

## PRELIMINARIOJI SUTARTIS

20\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061, atstovaujama, veikiančio pagal Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo Mindaugo Joteikos, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. rugsėjo 29 d. įgaliojimą Nr. 30-2241/23 „Dėl įgaliojimų suteikimo“, toliau vadinama **Klientu**, ir UAB „Inreal Geo“ esanti adresu Žalgirio g. 92, įmonės kodas 302604810, atstovaujama direktoriaus Edgaro Statkaus, veikiančio pagal įstatus, toliau vadinama **Paslaugų teikėju**, toliau kartu šioje preliminariojoje sutartyje dar vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudaro šią **Preliminariają sutartį**.

### ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

- a) Paslaugų teikėjas buvo pripažintas įvykusio **Žemės sklypų kadastrinių matavimų** pirkimo laimėtoju;
- b) Paslaugų teikėjas šios Preliminariosios sutarties galiojimo metu yra pasirengęs: (i) dalyvauti atnaujinant varžymąsi; (ii) Kliento kvietime pateikti atnaujintus pasiūlymus nurodytomis sąlygomis; (iii) sudaryti Pirkimo sutartį.

### I. SĄVOKŲ APIBRĖŽIMAI IR PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES AIŠKINIMAS

1. Preliminariojoje sutartyje, išskyrus atvejus, kai Preliminariojoje sutartyje aiškiai nurodyta arba iš konteksto aišku kas kita, naudojamos šiame punkte apibrėžtos sąvokos:

1.1. Atnaujintas varžymasis – tai teisės aktuose, pirkimo dokumentuose ir šioje Preliminariojoje sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka vykdomas Kliento sprendimu atnaujintas Paslaugų teikėjų varžymasis dėl Pirkimo sutarties sudarymo;

1.2. Atnaujinto varžymosi būdas – pasiūlymo pateikimas Klientui CVP IS priemonėmis;

1.3. Pirkimas – viešasis pirkimas dėl **Žemės sklypų kadastrinių matavimų** (pirkimo Nr. **685783**);

1.4. Kvietimas – Kliento šios Preliminariosios sutarties galiojimo metu Paslaugų teikėjams pateikiamas kvietimas atnaujinti pasiūlymus Paslaugų teikėjų atnaujintame varžymesi, Klientui priėmus sprendimą pirkti Paslaugas ir sudaryti Pirkimo sutartį;

1.5. Pirkimo sutartis – Preliminariosios sutarties pagrindu, jos sąlygų ir Pirkimo sąlygų nustatyta tvarka tarp Kliento ir vieno iš Paslaugų teikėjų sudaroma Pirkimo sutartis dėl Paslaugų suteikimo;

1.6. Paslaugos – tai techninėje specifikacijoje aprašytos ir Atnaujinto varžymosi dokumentuose tiksliai įvardintos paslaugos, dėl kurių yra sudaryta Preliminarioji sutartis ir kurios bus perkamos pagal su Klientu Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka sudaromą Pirkimo sutartį;

1.7. Pasiūlymas – remiantis Pirkimo sąlygomis, Paslaugų teikėjo parengtas ir pateiktas įpareigojantis pasiūlymas, kurį Klientas pripažino laimėjusiu. Priklausomai nuo konteksto, Pasiūlymas taip pat apima Paslaugų teikėjo Atnaujintame varžymesi pateiktą atnaujintą Pasiūlymą;

1.8. Preliminarioji sutartis – ši tarp Kliento ir Paslaugų teikėjų sudaryta Preliminarioji sutartis dėl Pirkimo sutarčių sudarymo ateityje. Šios Preliminariosios sutarties priedai yra sudėtinė Preliminariosios sutarties dalis;

1.9. Šalis / Šalys – Kliento ir (arba) visi Paslaugų teikėjai kartu ar atskirai, arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus;

1.10. E. sąskaita – valstybės informacinė sistema, skirta informacinių technologijų priemonėmis parengti, pateikti ir išsaugoti su viešųjų pirkimų sutarčių, sudarytų vadovaujantis šiuo Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymu, pirkimo sutarčių, sudarytų vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymu, ir vandens, energijos ar energijai gaminti skirto kuro pirkimo

sutarčių, sudarytų pagal Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo išimtį, bei su vidaus sandorių vykdymu susijusias sąskaitas už įsigijamas prekes, paslaugas ir darbus, taip pat gauti informaciją apie pateiktų sąskaitų apmokėjimą.

2. Preliminariojoje sutartyje, kur tinka pagal kontekstą: (i) neapibrėžtos sąvokos aiškinamos vadovaujantis Pirkimo sąlygomis ir atitinkamų teisės aktų reguliavimais; (ii) apibrėžtų sąvokų vienaskaitos linksniai taip pat reiškia daugiskaitos linksnius ir atvirkščiai; (iii) konkrečios giminės (vyriškos ar moteriškos) vartojimas Preliminariosios sutarties tekste turi būti aiškinamas kaip bet kurios iš šių giminių vartojimas; (iv) esant Preliminariosios sutarties tekste skaitmenimis nurodytų skaičių ir žodžiais nurodytų skaičių neatitikimui turi būti vadovujamasi žodžiais nurodytais skaičiais; (v) nuoroda į „dalį“, „punktą“, „papunktį“ ir (ar) „priedą“ reiškia nuorodą į atitinkamą šios Preliminariosios sutarties dalį, punktą, papunktį ir (ar) priedą; (vi) „asmuo“ reiškia bet kurią fizinę ir (ar) įsteigtą ar steigiamą juridinį asmenį ir (arba) kitą subjektą ir (ar) susivienijimą; (vii) „tretieji asmenys“ reiškia visus šios Preliminariosios sutarties Šalimis nesančius asmenis; (viii) „valdžios institucijos“ reiškia konkrečiu atveju kompetentingos Lietuvos, tarptautinės ar daugianacionalinės organizacijos, regiono, valstybės, apskrities ar savivaldybės, valstybinės valdžios, savivaldos ar kitas valdymo institucijas, jų struktūrinius padalinius, pareigūnus ir (arba) darbuotojus, vykdančius arba turinčius teisę vykdyti administracinės, vykdomosios, teisminės, įstatymų leidžiamosios, kontrolės, mokesčių administravimo bei kitokios prigimties arba pobūdžio valdymo funkcijas tiek, kiek tai susiję su teisių ir įpareigojimų Klientui, Paslaugų teikėjui ir (ar) su jais susijusiems tretiesiems asmenims nustatymu; (ix) „teisės aktai“ reiškia visus galiojančius ir taikytinus Lietuvos Respublikos ir (arba) Europos Sąjungos teisės aktus, tarptautines sutartis, kitus valstybinės ir (ar) viešosios valdžios institucijų nutarimus, potvarkius, įsakymus, leidimus, licencijas, įgaliojimus, jų pakeitimus, papildymus; (x) „diena“ reiškia kalendorinę dieną; (xi) „darbo diena“ reiškia kalendorinę dieną, išskyrus šeštadienius, sekmadienius, švenčių ir nedarbo dienas, laikomas nedarbo dienomis pagal teisės aktus.

3. Preliminarioji sutartis turi būti aiškinama vadovaujantis teisės aktais ir sistemiškai su Pirkimo sąlygomis bei kiekvieno iš Paslaugų teikėjų pateiktais Pasiūlymais. Tuo atveju, jei po šios Preliminariosios sutarties sudarymo bus nustatyti bet kokie neatitikimai tarp Preliminariosios sutarties nuostatų, Pirkimo sąlygų ir (ar) Pasiūlymų turinio, ši Preliminarioji sutartis bus aiškinama vadovaujantis, visų pirma, šios Preliminariosios sutarties (kurios projektas yra Pirkimo sąlygų sudėtinė dalis) nuostatomis ir tik po to Pirkimo sąlygų bei Pasiūlymų turiniu.

4. Visos šios Preliminariosios sutarties spragos turi būti užpildomos ir (ar) visi neaiškumai turi būti aiškinami vadovaujantis viešųjų pirkimų principais ir (ar) *mutatis mutandis* (pakeitus tai, kas pagal prigimtį pakeistina) taikant Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto srityje veikiančių perkančiųjų subjektų, įstatymo (aktuali redakcija) ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis (aktuali redakcija).

## II. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

5. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja kitoms Šalims, kad:

5.1. ji yra teisėtai įsteigta ir (ar) veikianti pagal įsteigimo valstybės įstatymus, sudarydama šią Preliminariąją sutartį ji nepažeidžia savo įstatų, veiklos dokumentų ir (ar) teisės aktų;

5.2. šios Preliminariosios sutarties sudarymas neprieštarauja jos su trečiaisiais asmenimis sudarytomis sutartims ar trečiųjų asmenų atžvilgiu priimtiems įsipareigojimams;

5.3. ji turi visas teises, įgaliojimus ir patvirtinimus, reikalingus sudaryti ir vykdyti šią Preliminariąją sutartį bei šios Preliminarios sutarties pagrindu sudarytą Pirkimo sutartį, ir bet kokius kitus dokumentus, sudaromus pagal šios Preliminariosios sutarties nuostatas ar su ja susijusius, kurie, kai bus pasirašyti sudarys galiojančius ir privalomus atitinkamos Šalies įsipareigojimus, vykdomus pagal jų sąlygas;

5.4. šioje Preliminariojoje sutartyje nurodyti jos atstovai yra tinkamai įgalioti sudaryti šią Preliminariąją sutartį.

6. Paslaugų teikėjas pareiškia ir garantuoja, kad:

6.1. jis, jo dalyviai ir (ar) valdymo organai nėra tiesiogiai ar netiesiogiai teisiškai ir (ar) faktiškai susiję su bet kuriuo kitu iš Paslaugų teikėjų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų; nei vienas iš kitų Paslaugų teikėjų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų nedaro teisinės ir (ar) faktinės įtakos jo veiklai ir sprendimų priėmimui;

6.2. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitikimą Pirkimo sąlygose nurodytiems kvalifikaciniais reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Paslaugų teikėjas pateikė dalyvaudamas Pirkime, šios Preliminariosios sutarties ir (ar) Pirkimo sutarčių sudarymo metu ir (ar) pateiks jų vykdymo metu yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams, atsižvelgiant į įprastinę valdžios institucijų teisės aktų reikalavimų interpretavimo praktiką, Pirkimo sąlygoms bei šios Preliminariosios sutarties sąlygoms ir kad Paslaugų teikėjas atitiks Pirkimo sąlygose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus visą Preliminariosios sutarties ir Pirkimo sutarties galiojimo laikotarpį;

6.3. ši Preliminarioji sutartis yra Paslaugų teikėjui galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Preliminariosios sutarties sąlygas;

6.4. jis išlaikys konfidencialia visą ir bet kokią informaciją, kuri bet kokia forma buvo gauta iš Kliento, ar tapo prieinama ar žinoma vykdant Preliminarią sutartį, dalyvaujant Pirkime ir Atnaujintame varžymesi, taip pat sudarant Pirkimo sutartį, taip pat be išankstinio rašytinio Kliento sutikimo šios informacijos neskelbs, neatskleis ir neperduos tretiesiems asmenims, taip pat nenaudos jos kitais, nei Kliento interesais, išskyrus atvejus, kai informacijos atskleidimas yra privalomas pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ar atskleidžiama informacija pagal savo pobūdį yra ar buvo vieša.

7. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja užtikrinti, kad visi jos pateikti pareiškimai ir garantijos išliks galiojančiais Preliminariosios sutarties sudarymo ir jos galiojimo metu, jos pagrindu sudarytų Pirkimo sutarčių sudarymo ir galiojimo metu bei po šių sutarčių pasibaigimo, jei pagal esmę ir turinį atitinkamos garantijos turi galioti ir po šių sutarčių pasibaigimo. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybės – nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, informuoti viena kitą apie paaiškęjusį esamą ir (ar) galimą jos pareiškimų ir garantijų neatitikimą realybei, nepriklausomai nuo to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (ar) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne. Paslaugų teikėjas prisiima visą su pateiktų garantijų pažeidimu susijusią riziką prieš Klientą ir (ar) trečiuosius asmenis.

### III. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES DALYKAS

8. Šios Preliminariosios sutarties objektas yra **Žemės sklypų kadastriniai matavimai**.

9. Reikalavimai Paslaugoms aprašyti techninėje specifikacijoje.

10. Pagal šią Preliminariąją sutartį Paslaugos teikiamos išskirtinai Kliento naudai ir jo interesais.

11. Šia Preliminariąja sutartimi Klientas ir Paslaugų teikėjas susitaria dėl Pirkimo sutarčių sudarymo sąlygų ir tvarkos Preliminariosios sutarties galiojimo terminu.

### IV. PASLAUGŲ APIMTIS IR KAINA

12. Perkamų Paslaugų apimtis Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu nurodyta techninėje specifikacijoje. Klientas neįsipareigoja įsigyti visų Techninėje specifikacijoje nurodytų preliminarinių paslaugų apimčių. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu numatoma pirkti Paslaugų iki 300 000,00 Eur be PVM (363 000,00 Eur su PVM). Tai yra maksimalios apimtys. Tikslios paslaugų apimtys priklausys nuo Kliento poreikio.

13. Pradinės Preliminariosios sutarties vertė yra **300.000,00** (trys šimtai tūkstančių) EUR be PVM.

14. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. 1S-13 patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, Preliminariajai sutarčiai ir jos galimiems keitimo atvejams yra pasirinktas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuoto įkainio.

## 15. Maksimalūs Paslaugų įkainiai:

Eil. nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Preliminari 36 mėn. apimtis	Mato vnt. įkainis EUR be PVM	Mato vnt. įkainis EUR su PVM
1	2	3	4	5	6
1.	Žemės sklypų kadastriniai matavimai, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacių sistemoje, kurios sudaro uždara kontūrą ir pagal kurias apskaičiuojamas sklypo plotas, kai sklypo plotas yra:				
1.1.	Iki 0,5 ha imtinai	sklypų skaičius	500	275,00	332,75
1.2.	virš 0,5 iki 1 ha imtinai	sklypų skaičius	160	385,00	465,85
1.3.	virš 1 iki 2 ha imtinai	sklypų skaičius	100	440,00	532,40
1.4.	virš 2 iki 5 ha imtinai	sklypų skaičius	70	715,00	865,15
1.5.	virš 5 iki 20 ha imtinai	sklypų skaičius	30	1320,00	1597,20
1.6.	virš 20 ha ir daugiau	sklypų skaičius	20	1980,00	2395,80
2.	Žemės sklypų kadastriniai matavimai, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacių sistemoje ir nurodant savarankiškai funkcionuojantiems pastatams ir įrenginiams, Nekilnojamojo turto registre įregistruotiems atskirais objektais, tenkančias dalis.	sklypų skaičius	40	371,80	449,88
3.	Žemės sklypų planai servitutų nustatymui	planų skaičius	20	286,00	346,06
4.	Žemės sklypų planai naudojimo būdo pakeitimui ir (ar) kadastro duomenų pakeitimui	planų skaičius	50	110,00	133,10

16. Šalys susitaria ir sutinka, kad maksimalūs Paslaugų įkainiai dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojami tokia tvarka:

16.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojami maksimalūs Paslaugų įkainiai: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, maksimalūs Paslaugų įkainiai nebus perskaičiuojami;

16.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, pagal kurį keičiasi PVM mokesčio tarifas;

16.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui maksimaliuose Paslaugų įkainiuose esantis PVM tarifas nesuteiktoms paslaugoms keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

16.4. maksimalių Paslaugų įkainių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

16.5. perskaičiuoti maksimalūs Paslaugų įkainiai pradedami taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, pagal kurį keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

17. Maksimalūs Paslaugų įkainiai bus perskaičiuojami pagal bendrą kainų lygio kitimą. Preliminariosios sutarties vykdymo laikotarpiu, Preliminariosios sutarties 15 punkte nurodyti Paslaugų įkainiai dėl bendro kainų lygio kitimo perskaičiuojami tokia tvarka:

17.1. duomenys, kuriais remiamasi vertinant kainų (įkainių) lygio kitimą: BĮ Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalo svetainėje (<https://osp.stat.gov.lt/>) Ūkio subjektams suteiktų paslaugų kainų indeksų (PKI) grupėje skelbiamas indeksas „L68 Nekilnojamojo turto operacijos“;

17.2. peržiūros momentas ir dažnumas: kai indeksas pakis 5 ar daugiau procentų lyginant su bazinės kainos indeksu.

17.3 perskaičiavimo formulė:

$$P = L_n / L_o;$$

čia:

P – pataisymo daugiklis. Pataisymo daugiklis skaičiuojamas keturių skaitmenų po kablelio tikslumu;

$L_n$  – n mėnesio kainos indeksas (perskaičiavimo metu skelbiamas naujausias indeksas);

$L_o$  – bazinės kainos indeksas (pasiūlymų pateikimo termino pabaigos indeksas, o jei įkainiai jau buvo perskaičiuoti – perskaičiavimui taikytas paskutinis indeksas);

Perskaičiavimo metu galiojantys Sutarties įkainiai perskaičiuojami padauginant juos iš pataisymo daugiklio P;

17.4. perskaičiuotos kainos (įkainių) įforminimas: kainos (įkainių) perskaičiavimas įforminamas dvišaliu Kliento ir Paslaugų teikėjo pasirašomu papildomu susitarimu. Nei viena iš Šalių neturi teisės atsisakyti pasirašyti tokio susitarimo be pagrįstų priežasčių. Prie Sutarties kainos perskaičiavimo yra būtina pridėti šiuos Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašytus priedus: kainos Eur be PVM perskaičiavimą pagrindžiančius dokumentus, skaičiavimą pagrindžiančius dokumentus;

17.4. kaina (įkainiai) Eur be PVM laikoma perskaičiuota, kai Sutarties Šalys pasirašo susitarimą dėl kainos perskaičiavimo. Perskaičiuota kaina (įkainiai) pradedama (-i) taikyti nuo kitos dienos po susitarimo dėl Sutarties kainos perskaičiavimo pasirašymo;

17.5. Šalys privalo sudaryti papildomą susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo papildomame susitarime nurodyti bazinės kainos indeksą ( $L_o$ ) ir jo datą, n mėnesio kainos indeksą ( $L_n$ ) ir jo datą, pataisymo daugiklį (P), perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius ir kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją;

17.6. perskaičiuota kaina (įkainiai) taikomi tik neišpirktiems pagal Sutartį Paslaugų kiekiams (apimtims).

18. Paslaugų teikėjas į Paslaugų įkainius yra įskaičiavęs visas su Paslaugų teikimu susijusias išlaidas, visus mokesčius, įskaitant, bet neapsiribojant:

18.1. išlaidas, susijusias su Preliminariojoje sutartyje numatytų išipareigojimų vykdymu;

18.2. visas su dokumentų, numatytų techninėje specifikacijoje, rengimu, derinimu ir pateikimu susijusias išlaidas;

18.3. šios Preliminariosios sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidas, įskaitant išlaidas, susijusias su priverstiniu Preliminariosios sutarties vykdymu;

18.4. visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Paslaugų teikimu, kurias turėjo ir galėjo numatyti, jei būtų buvęs pakankamai rūpestingas ir tinkamai atsižvelgęs į aplinkybę, kad Klientas siekia, jog Paslaugų teikėjas teiktų Paslaugas, kartu atlikdamas ir susijusius darbus, kaina;

18.5. kitas su Paslaugų teikimu susijusias išlaidas.

19. Paslaugos bus teikiamos tik pagal atskirus raštiškus (CVP IS priemonėmis) Kliento pateiktus Kvietimus Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, atnaujinant Paslaugų teikėjų varžymąsi dėl Paslaugų teikimo, kaip nurodyta šios Preliminariosios sutarties V dalyje.

20. Klientas mokės Atnaujintą varžymąsi laimėjusiam Paslaugų teikėjui pagal Atnaujinto varžymosi metu jo pateikto Pasiūlymo kainą.

21. Šioje Preliminarioje sutartyje nurodyti įkainiai galioja visą Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpį ir negali būti didinami, tačiau gali būti mažinami Atnaujinto varžymosi procedūros metu.

22. Paslaugų teikėjas prisiima visą riziką dėl to, jeigu: ne dėl nuo Kliento priklausančių aplinkybių padidės su Preliminariosios sutarties ir (ar) Pirkimo sutarties vykdymu susijusios Paslaugų teikėjo išlaidos ir Paslaugų teikėjams Preliminariosios sutarties ir (ar) Pirkimo sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Paslaugų teikėjams padidės išsipareigojimų vykdymo kaina). Preliminariosios sutarties ir (ar) Pirkimo sutarties įkainiai ir (ar) kaina, jokiais atvejais nebus didinama. Išsipareigojimų vykdymo kainos padidėjimas nesuteikia Paslaugų teikėjui teisės sustabdyti Preliminariosios sutarties ir (ar) Pirkimo sutarties vykdymo ar atsisakyti Preliminariosios sutarties ir (ar) Pirkimo sutarties šiuo pagrindu.

## **V. ATNAUJINTO VARŽYMOSI PROCEDŪRA**

23. Klientas, Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, teikdamas konkretų Kvietimą, atnaujina Paslaugų teikėjų varžymąsi dėl Paslaugų teikimo, išskyrus atvejus, kai Preliminarioji sutartis dėl joje numatytų Paslaugų buvo sudaryta su vieninteliu Paslaugų teikėju. Tokiu atveju, Klientas kreipiasi į Paslaugų teikėją, prašydamas atnaujinti Pasiūlymą Kvietime nurodytomis sąlygomis ir terminais.

24. Paslaugų teikėjas, pateikdamas pasiūlymą pagal Kliento pateiktą Kvietimą, patvirtina visų sąlygų, nurodytų Kvietime, priimtinumą.

25. Paslaugų teikėjas, pateikdamas pasiūlymą pagal Kliento pateiktą Kvietimą, į siūlomą kainą įskaičiuoja visus Paslaugų teikėjo mokamus mokesčius ir išlaidas, išskyrus, kai Kvietime yra nurodyta kitaip. Pagal Kliento pateiktą Kvietimą pateiktame Paslaugų teikėjo pasiūlyme nurodyta Paslaugų kaina sudarant Pirkimo sutartį negali būti keičiama.

26. Atnaujinto varžymosi metu Klientas raštu (CVP IS priemonėmis) kreipiasi į visus Paslaugų teikėjus ir pateikia jiems Kvietimą bei prašo iki nurodyto termino pateikti pasiūlymus.

27. Paslaugų teikėjas dalyvauja Atnaujintame varžymesi, pateikdamas atnaujintą pasiūlymą pagal konkretų Kliento Kvietimą. Atnaujinto varžymosi metu Klientas Kvietime Paslaugų teikėjams pateikia išsamią informaciją apie:

27.1. planuojamas pirkti konkrečias Paslaugas (pirkimo objektą), Pirkimo sutarties galiojimo terminą ir kitas būtinas sąlygas;

27.2. Kliento nustatytą terminą, per kurį Paslaugų teikėjai turi pateikti atnaujintus pasiūlymus. Šis terminas negali būti trumpesnis negu 2 (dvi) darbo dienos nuo Kvietimo pateikimo momento ir turi būti kiekvienu atveju nustatomas Klientui įvertinus konkrečių perkamų Paslaugų specifiką, sudėtingumą ir kitas svarbias aplinkybes. Paslaugų teikėjų atnaujinti pasiūlymai turi būti Klientui gauti iki Kvietime nurodyto termino pabaigos. Po termino pabaigos gauti Paslaugų teikėjų pasiūlymai laikomi negautais ir nebus nagrinėjami;

27.3. reikalavimą Paslaugų teikėjui patvirtinti, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente nurodyta informacija bei kvalifikacija, teikiant Pasiūlymą, yra nepasikeitusi. Jeigu informacija pasikeitusi, Paslaugų teikėjas kartu su pasiūlymu privalo pateikti aktualią informaciją;

27.4. kitas konkretaus Kvietimo atveju, Kliento vertinimu, svarbias aplinkybes ar informaciją apie perkamas Paslaugas, pasiūlymų pateikimo, vertinimo ir (ar) Pirkimo sutarties sudarymo tvarką.

28. Kiekvieno Atnaujinto varžymosi metu kiekvienas Paslaugų teikėjas išsipareigoja pateikti savarankišką pasiūlymą Klientui nepriklausomai nuo kitų Paslaugų teikėjų. Paslaugų teikėjai neturi teisės pateikti bendrų pasiūlymų Klientui ar kitaip pažeisti Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymą.

29. Paslaugų teikėjas taip pat išsipareigoja imtis visų reikiamų priemonių, siekdamas užtikrinti, kad jo Atnaujinto varžymosi metu pateikto Pasiūlymo turinys netaptų žinomas kitiems Paslaugų

teikėjams ar tretiesiems asmenims. Klientas taip pat įsipareigoja užtikrinti, kad Paslaugų teikėjų pateikti pasiūlymai išliktų konfidencialūs iki jų pateikimo termino pabaigos.

30. Atnaujinto varžymosi metu pateikti pasiūlymai bus vertinami pagal kainą.

31. Kai keliuose pasiūlymuose nurodoma tokia pati kaina, pirmesniu laikomas Paslaugų teikėjas, anksčiausiai pateikęs pasiūlymą Atnaujinto varžymosi metu.

32. Klientas, priėmęs sprendimą dėl laimėjusio pasiūlymo, raštu (CVP IS priemonėmis) informuoja Paslaugų teikėjus, kurie pateikė pasiūlymus, apie pasiūlymų vertinimo rezultatus, nurodydamas Atnaujintą varžymąsi laimėjusio Paslaugų teikėjo pavadinimą ir kitų Paslaugų teikėjų vietą pasiūlymų vertinimo eilėje, į kurią neįtraukiami Preliminariojoje sutartyje ir (ar) Kvietime nustatytų reikalavimų neatitinkantys Paslaugų teikėjų pasiūlymai.

33. Klientas ir Atnaujintą varžymąsi laimėjęs Paslaugų teikėjas susitaria, kad Pirkimo sutartis gali būti sudaroma tik po to, kai Klientas informuoja Paslaugų teikėjus apie pasiūlymų vertinimo rezultatus.

34. Klientas turi teisę bet kuriuo metu iki Pirkimo sutarties sudarymo nutraukti Atnaujinto varžymosi procedūrą jeigu atsirado aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti, ir privalo tai padaryti, jeigu buvo pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnio 1 dalyje nustatyti principai ir atitinkamos padėties negalima ištaisyti, apie tai informuodamas visus Paslaugų teikėjus.

35. Gavęs Paslaugų teikėjo paklausimą likus ne mažiau kaip 2 (dviem) darbo dienoms iki Atnaujinto varžymosi pabaigos, Klientas įsipareigoja per protingą terminą likus ne mažiau kaip 1 (vienai) darbo dienai iki Atnaujinto varžymosi pabaigos raštu patikslinti informaciją. Rašytinis patikslinimas turi būti pateikiamas visiems Paslaugų teikėjams. Klientas, pateikęs šiame punkte nurodytus patikslinimus ar paaiškinimus, turi teisę savo nuožiūra pratęsti Pasiūlymų pateikimo terminą apie tai raštu informuodamas visus Paslaugų teikėjus ir įsipareigoja sudaryti galimybę visiems Pasiūlymus pateikusiems Paslaugų teikėjams patikslinti Pasiūlymus.

36. Gavęs atitinkamą Kliento prašymą, kiekvienas iš Paslaugų teikėjų įsipareigoja per nustatytą terminą raštu patikslinti pateiktą Pasiūlymą.

37. Pasibaigus Pasiūlymų pateikimo terminui, Klientas atlieka šiuos veiksmus nurodytu eiliškumu: (I) įvertina iki nustatyto termino pabaigos gautus Paslaugų teikėjų atnaujintus Pasiūlymus pagal Kliento Kvietime nurodytus Pasiūlymų vertinimo kriterijus; (II) patikrina Paslaugų teikėjų pašalinimo pagrindų nebuvimą; (III) sudaro Atnaujinto varžymosi Paslaugų teikėjų pasiūlymų eilę, į kurią neįtraukiami nustatytų reikalavimų neatitinkantys Paslaugų teikėjų atnaujinti Pasiūlymai; (IV) patvirtina Atnaujinto varžymosi laimėtoją, su kuriuo bus sudaroma Pirkimo sutartis Kvietime nurodytų Paslaugų įsigijimui; (V) informuoja apie sudarytą Atnaujinto varžymosi Paslaugų teikėjų Pasiūlymų eilę ir laimėtoją, Atnaujintame varžymesi dalyvavusius Paslaugų teikėjus; (VI) inicijuoja Pirkimo sutarties sudarymą su Atnaujinto varžymosi laimėtoju Preliminariosios sutarties VII dalyje nustatyta tvarka.

38. Jei Atnaujinto varžymosi metu nebuvo gauta Pasiūlymų arba visi gauti Pasiūlymai neatitiko Preliminariojoje sutartyje ir (ar) Kvietime nustatytų reikalavimų, Klientas nutraukia Atnaujintą varžymąsi ir turi teisę savo nuožiūra atlikti bet kurį iš toliau nurodytų veiksmų:

38.1. pakartotinai organizuoti Atnaujintą varžymąsi dėl tų pačių Paslaugų darydamas arba nedarydamas varžymosi sąlygų pakeitimų;

38.2. organizuoti Atnaujintą varžymąsi dėl siauresnės ir (ar) platesnės Paslaugų apimties;

38.3. organizuoti viešąjį pirkimą dėl tų pačių Paslaugų bendra teisės aktuose nustatyta tvarka.

## **VI. SPRENDIMAS DĖL PIRKIMO SUTARTIES SUDARYMO INICIJAVIMO**

39. Sprendimą pradėti Pirkimo sutarties sudarymo procedūrą šioje Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Klientas priima esant visoms šiame punkte nurodytoms sąlygoms: i) Klientas yra suinteresuotas sudaryti Pirkimo sutartį dėl konkrečių Paslaugų įsigijimo, (ii) Preliminarioji sutartis nėra nutraukta ir jos galiojimo terminas nėra pasibaigęs, (iii) Pirkimo sutartis Preliminariosios sutarties pagrindu gali būti sudaryta ne vėliau kaip iki Preliminariosios sutarties galiojimo termino pabaigos, tačiau pati Pirkimo sutartis gali galioti ilgiau.

40. Ši Preliminarioji sutartis neįpareigoja Kliento sudaryti Pirkimo sutartį dėl Paslaugų bei neapriboja ir negali būti aiškinama kaip apribojanti Kliento teisę laisvai nuspręsti nesudaryti Pirkimo sutarties dėl Paslaugų pirkimo. Pagal šią Preliminariąją sutartį sudaromų Pirkimo sutarčių skaičius neribojamas.

## VII. PIRKIMO SUTARČIŲ DALYKAS IR SĄLYGOS

41. Pirkimo sutarčių dalykas – konkrečios Paslaugos pagal Kliento užsakymą (Kvietimą).

42. Pirkimo sutarties kaina bus Atnaujinto varžymosi metu Paslaugų teikėjo Pasiūlyme nurodyta Paslaugų kaina, kuri apskaičiuojama taikant Pasiūlyme nurodytus atskirų Paslaugų įkainius Kvietime detalizuotoms Paslaugoms. Klientas už suteiktas Paslaugas atsiskaito pagal „E. sąskaita“ pateiktą Paslaugų teikėjo PVM sąskaitą – faktūrą Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka. Paslaugų teikėjui nepateikus PVM sąskaitos – faktūros per „E. sąskaita“, Klientas turi teisę nevykdyti mokėjimo. Klientas neatsako už galimus mokėjimo trikdžius ar vėlavimus, susijusius su „E. sąskaitos“ sistemos trikdžiais, nepriklausančiais nuo Kliento. Klientas moka pavedimu taikant tiesioginį apmokėjimą Paslaugų teikėjui. Atsiskaitymai vykdomi eurais.

43. Klientas pateikia Atnaujintą varžymąsi laimėjusiam Paslaugų teikėjui (per Kliento dokumentų valdymo sistemą „@vilys“ (toliau – DVS „@vilys“)) pasirašyti Pirkimo sutartį.

44. Atnaujintą varžymąsi laimėjęs Paslaugų teikėjas, gavęs:

44.1. pranešimą, kad Pirkimo sutartis sudaroma žodžiu, pradeda vykdyti Kliento užsakymą;

44.2. Pirkimo sutartį pasirašymui per DVS „@vilys“, privalo ją pasirašyti.

45. Jei Atnaujintą varžymąsi laimėjęs Paslaugų teikėjas: 1) raštu atsisako sudaryti Pirkimo sutartį, 2) nustatytais terminais nepasirašo Klientui Pirkimo sutarties, 3) laimėjusio Paslaugų teikėjo kvalifikacija tapo nebeatitinkančia šios Preliminariosios sutarties reikalavimų ir tokie neatitikimai reikalavimams nėra pašalinami per Kliento nustatytą terminą, 4) paaiškėja, kad laimėjęs Paslaugų teikėjas pažeidė ir (ar) pažeidžia šios Preliminariosios sutarties nuostatas, reglamentuojančias konkurenciją ar interesų konfliktą, laikoma, kad toks Paslaugų teikėjas atsisakė pasirašyti Pirkimo sutartį. Tokiu atveju Atnaujintą varžymąsi laimėjęs Paslaugų teikėjas, Kliento pareikalavimu, moka Klientui 10 proc. savo Pasiūlymo, pateikto Atnaujinto varžymosi metu, vertės baudą bei yra įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą, o teisė sudaryti Pirkimo sutartį gali būti perduodama Paslaugų teikėjui pasiūlymų eilėje esančiam po atsisakiusio sudaryti Pirkimo sutartį Paslaugų teikėjo, taip pat su Paslaugų teikėju yra nutraukiama Preliminarioji sutartis.

46. Pirkimo sutartis įsigalioja tik po to, kai ją pasirašo abiejų Šalių įgalioti atstovai ir galioja iki visų Pirkimo sutartyje numatytų Paslaugų teikimo ir atsiskaitymo už jas, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

47. Pirkimo sutarties Šalys visus ginčus sprendžia derybomis. Jei ginčo nepavyksta išspręsti derybų būdu, jis sprendžiamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, taikant Lietuvos Respublikos teisę. Ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose.

48. Pirkimo sutarties sąlygos turi atitikti Pirkimo sąlygas, Pasiūlymų, įskaitant atnaujintus Pasiūlymus, Kvietimo bei šios Preliminariosios sutarties sąlygas. Esant prieštaravimams pirmenybė bus teikiama Kvietimui ir Pirkimo sąlygoms ir tik po to Paslaugų teikėjų pateiktiems Pasiūlymams.

49. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už Paslaugas Klientas sumoka Paslaugų teikėjui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Klientas pasirašo priėmimo-perdavimo aktą ir gauna PVM sąskaitą–faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš biudžeto), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo priėmimo-perdavimo akto pateikimo Klientui dienos.

50. PVM bus apskaičiuojamas ir sumokamas prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo metu galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka. Pasikeitus Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytam PVM tarifui, Pirkimo sutartyje numatyta Paslaugų kaina (neįskaitant PVM) nesikeičia, o bendra Paslaugų kaina yra perskaičiuojama atitinkamai pasikeitusio PVM tarifo dydžiui. PVM tarifo pasikeitimo rizika priskiriama Klientui.



## VIII. PIRKIMO SUTARČIŲ SUDARYMO TVARKA

51. Kliento sprendimu iki pasirašant Pirkimo sutartį gali būti daromi neesminiai Pirkimo sutarties sąlygų pakeitimai ir (ar) papildymai lyginant su prie Pirkimo dokumentų pridėtos Pirkimo sutarties sąlygomis, jeigu jie yra būtini tinkamam Paslaugų suteikimui ir Šalių įsipareigojimų vykdymui.

52. Jei prašant Paslaugų teikėjų pateikti pasiūlymą Atnaujintame varžymesi Preliminariosios sutarties V dalyje nustatyta tvarka Paslaugų teikėjams buvo (i) pateikiamas Kliento parengtas Pirkimo sutarties projektas arba (ii) kita forma nurodoma informacija apie planuojamos sudaryti Pirkimo sutarties sąlygas, sudaromos Pirkimo sutarties sąlygos turi atitikti Kvietime nurodytas sąlygas (galimi tik smulkūs pakeitimai ir pataisymai).

## IX. PASLAUGŲ TEIKĖJO ATITIKIMAS PIRKIMO SĄLYGOSE NUMATYTIEMS REIKALAVIMAMS PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES GALIOJIMO METU

53. Paslaugų teikėjas įsipareigoja užtikrinti, kad jis atitiks Pirkimo sąlygose numatytus pašalinimų pagrindų nebuvimo, kvalifikacijos ir kitus reikalavimus šios Preliminariosios sutarties ir Pirkimo sutarties (-ių) galiojimo metu.

54. Tuo atveju, jei dėl bet kokių priežasčių Paslaugų teikėjas neatitinka bet kurio iš Pirkimo sąlygose numatytų pašalinimų pagrindų nebuvimo, kvalifikacijos ir kitų reikalavimų, Paslaugų teikėjas įsipareigoja savo iniciatyva pašalinti šį neatitikimą nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas nuo jo atsiradimo ir raštu apie tai informuoti Klientą. Jei toks neatitikimas nepašalinamas per šiame punkte nustatytą terminą arba pašalinamas netinkamai, Klientas turi teisę reikalauti nedelsiant pašalinti neatitikimą arba nutraukti Preliminariąją sutartį su tokiu Paslaugų teikėju.

55. Su Paslaugų teikėju, neatitinkančiu bet kurio iš Pirkimo sąlygose numatytų pašalinimų pagrindų nebuvimo, kvalifikacijos ir kitų reikalavimų, negali būti sudaromos Pirkimo sutartys. Jei neatitikimas nurodytiems reikalavimams atsiranda po to, kai Paslaugų teikėjas pripažįstamas Atnaujinto varžymosi laimėtoju, su tokiu Paslaugų teikėju Pirkimo sutartis gali būti sudaroma tik po to, kai jis pašalina neatitikimą reikalavimams.

## X. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, KEITIMAS, PASIBAIGIMAS

56. Šalims pasirašius Preliminariąją sutartį, ji įsigalioja nuo Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo dienos. Preliminarioji sutartis galioja iki visų įsipareigojimų pagal Preliminariąją sutartį įvykdymo dienos bet ne ilgiau kaip **36 (trisdešimt šešis) mėnesius**.

57. Preliminariosios sutarties trukmė gali baigtis ir anksčiau, jei bus išnaudota 13 punkte nurodyta lėšų suma.

58. Jei per nustatytą terminą Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Preliminarioji sutartis su Paslaugų teikėju, nepaisant to, kad yra pasirašyta Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja, o pagal Viešųjų pirkimų įstatymą tai yra laikoma atsisakymu sudaryti Preliminariąją sutartį.

59. Jei Paslaugų teikėjas, pasirašęs Preliminariąją sutartį, per jos galiojimo laikotarpį, be pateisinamų priežasčių daugiau kaip tris kartus nedalyvauja Atnaujintuose varžymuose, Klientas turi teisę nutraukti Preliminariąją sutartį su juo ir pasinaudoti teise į Preliminariosios sutarties vykdymo užtikrinimą.

60. Preliminariosios sutarties nuostatos negali būti keičiamos Šalių susitarimu, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais.

61. Jei dėl kokių nors priežasčių įstatymo nustatyta tvarka būtų pripažinta negaliojančia dalis Preliminariosios sutarties, likusi jos dalis Šalims galioja ir turi būti vykdoma. Tokiu atveju Šalys

įsipareigoja vykdyti Preliminariąją sutartį gera valia ir siekdamas jos tikslų, aiškindamos Preliminariąją sutartį ir užpildydamos jos spragas šioje Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka.

62. Preliminarioji sutartis gali būti nutraukta Paslaugų teikėjo rašytiniu susitarimu su Klientu, pasirašytu jų tinkamai įgaliotų atstovų. Tokiame susitarime Šalys susitaria dėl visų Preliminariosios sutarties nutraukimo sąlygų ir tvarkos.

63. Preliminarioji sutartis gali būti nutraukta vienašališkai Kliento iniciatyva, nesikreipiant į teismą raštu įspėjus Paslaugų teikėją prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

## **XI. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES ESMINIAI PAŽEIDIMAI**

64. Esminiu Preliminariosios sutarties pažeidimu bus laikoma:

64.1. šios Preliminariosios sutarties 45 p. nurodyti atvejai;

64.2. šios Preliminariosios sutarties pagrindu pasirašytos Pirkimo sutarties nutraukimas dėl Paslaugų teikėjo įsipareigojimų nevykdymo/netinkamo vykdymo;

64.3. jei Paslaugų teikėjas nepateikė Pasiūlymo Atnaujintame varžymesi daugiau kaip 3 (tris) kartus;

64.4. jei Paslaugų teikėjas Atnaujintame varžymesi daugiau kaip 3 (tris) kartus pateikė įkainius, kurie yra didesni nei įkainiai, nurodyti Paslaugų teikėjo Pasiūlyme. Paslaugų teikėjo pateiktų įkainių padidinimas Atnaujintame varžymesi laikomas kaip nepateiktas Pasiūlymas.

65. Nustačius esminį Preliminariosios sutarties pažeidimą, Klientas turi teisę:

65.1. vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį, įspėjus Paslaugų teikėją prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų;

65.2. pasinaudoti Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimu;

65.3. gali taikyti abu aukščiau išvardytus atvejus.

66. Klientui nutraukus Preliminariąją sutartį 64 p. nurodytu pagrindu, Paslaugų teikėjas įsipareigoja atlyginti Klientui dėl to patirtą žalą bei sumokėti Preliminariojoje ir Pirkimo sutartyse už tokius pažeidimus numatytas baudas.

67. Preliminarioji sutartis taip pat gali būti nutraukta Paslaugų teikėjo iniciatyva Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais atvejais.

68. Klientas turi teisę be Paslaugų teikėjo sutikimo iš Preliminarios sutarties kylančias visas ar dalį Kliento teisių ir (ar) pareigų perleisti kitam asmeniui, pateikiant Paslaugų teikėjui pranešimą likus ne mažiau nei 10 (dešimt) kalendorinių dienų iki teisių ir (ar) pareigų perleidimo, nurodant Kliento teisių ir (ar) pareigų pagal šią Preliminarią sutartį perėmėją, jeigu Kliento funkcijos ir (ar) veikla, susijusi su šia Preliminaria sutartimi, būtų perleidžiama tam trečiajam asmeniui.

69. Šalys gali nutraukti Preliminariąją sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais atvejais.

## **XII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ, PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES VYKDYMO UŽTIKRINIMAS**

70. Šalys atsako už tai, kad Preliminariojoje sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku, Lietuvos Respublikos įstatymų bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

71. Preliminariosios sutarties įvykdymas turi būti užtikrinamas užstatu, banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimu. Klientas turi teisę pasinaudoti Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimu dėl esminių Preliminariosios sutarties sąlygų pažeidimų.

72. Paslaugų teikėjas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Preliminariosios sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti Klientui Pirkimo sąlygose nurodytos sumos dydžio Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimą.

73. Jeigu Paslaugų teikėjas Preliminariosios sutarties vykdymą užtikrina užstatu, jis turi Pirkimo sąlygų **115 punkte** nurodytą sumą pervesti į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061) sąskaitą: LT 077180 3000 0113 0388 AB Šiaulių banke arba LT50 4010 0424 0394 3983 Luminor Bank AS Lietuvos skyriaus banke.

74. Jeigu Paslaugų teikėjas Preliminariosios sutarties vykdymą užtikrina banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštu, Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas turi būti parengtas pagal Pirkimo sąlygose pateiktą formą. Paslaugų teikėjas privalo pateikti deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, banko besąlyginę ir neatšaukiamą Preliminariosios sutarties įvykdymo garantiją arba besąlyginį ir neatšaukiamą draudimo bendrovės laidavimo raštą (toliau – laidavimas) (kartu su laidavimo draudimo raštu turi būti pateiktas laidavimo draudimo liudijimas (polisas) su nuoroda į taisykles, kurių pagrindu buvo nustatytos draudimo sąlygos bei mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo polise nurodytos draudimo įmokos apmokėjimą, kopija) bei visus juos lydinčius dokumentus (originalus) tokiomis sąlygomis:

74.1. garantas – bankas arba draudimo bendrovė;

74.2. garantijos (laidavimo) dalykas: Klientas turi teisę pasinaudoti garantija (laidavimu) ar jos dalimi dėl esminių Preliminariosios sutarties sąlygų pažeidimų, taip pat kitais Preliminariosios sutarties sąlygose numatytais atvejais;

74.3. garantijos (laidavimo) sumos išmokėjimo sąlygos ir tvarka: per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pirmo raštiško Kliento pranešimo garantui dėl esminių Preliminariosios sutarties sąlygų pažeidimų. Garantą neturi teisės reikalauti, kad Klientas pagrįstų savo reikalavimą. Klientas pranešime garantui nurodys, kad garantijos (laidavimo) suma jam priklauso dėl esminių Preliminariosios sutarties sąlygų pažeidimų, taip pat kitais Preliminariosios sutarties sąlygose numatytais atvejais.

75. Nepaisant Preliminariosios sutarties 74 punkto nuostatų, Paslaugų teikėjas atlygina Klientui dėl Paslaugų teikėjo kaltės atsiradusius nuostolius dėl esminių Preliminariosios sutarties sąlygų pažeidimo, taip pat kitais Preliminariosios sutarties sąlygose numatytais atvejais.

76. Tuo atveju, kai Paslaugų teikimo terminas pratęsiamas ar sustabdomas, Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimas užstatu paliekamas Kliento sąskaitoje, užtikrinant Paslaugų teikėjo sutartinių įsipareigojimų vykdymą likusiam Paslaugų teikimo laikotarpiui.

77. Tuo atveju, kai Preliminariosios sutarties vykdymo metu iki Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimo (garantijos ar laidavimo) galiojimo pabaigos lieka ne mažiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų, Paslaugų teikėjas įsipareigoja pateikti Klientui pratęstą arba naują Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą.

78. Jei Klientas pasinaudoja Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimu, Paslaugų teikėjas, siekdamas toliau vykdyti Preliminariosios sutarties įsipareigojimus, privalo per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti Klientui naują Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimą šiame Preliminariosios sutarties skyriuje nustatytomis sąlygomis.

79. Jei Paslaugų teikėjas šio skyriaus 77 ir 78 punktuose nustatytu terminu nepateikia Klientui Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimo atnaujinimo ar pratęsimo, Klientas sulaiko Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimą atitinkančią sumą iš Paslaugų teikėjui mokėtinų sumų, kuri tampa Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimu – užstatu. Tokiu atveju šiai sulaikytų pinigų sumai (užstatui) taikomos visos šio skyriaus sąlygos.

80. Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas gavus rašytinį Paslaugų teikėjo prašymą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jeigu Paslaugų teikėjas tinkamai ir laiku įvykdė visus sutartinius įsipareigojimus.

81. Paslaugų teikėjas atsako už visus pagal Preliminariąją sutartį prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys.

82. Paslaugų teikėjas, dėl kurio neteisėto veikimo ir (ar) neveikimo Klientas ir (ar) tretieji asmenys patyrė žalą (nuostolius), įsipareigoja visiškai tokią žalą (nuostolius) atlyginti.

83. Laimėjusio Paslaugų teikėjo atsisakymas vykdyti po Atnaujinto varžymosi sudarytą Pirkimo sutartį suteikia teisę Klientui kreiptis į Paslaugų teikėją, kurio pasiūlymas po Atnaujinto varžymosi sudarytoje eilėje yra pirmas po Paslaugų teikėjo, atsisakiusio sudaryti Pirkimo sutartį.

### **XIII. ĮSIPAREIGOJIMŲ PERLEIDIMAS IR SUBTEIKIMAS**

84. Paslaugų teikėjas negali perleisti savo įsipareigojimų pagal šią Preliminariąją sutartį.

85. Šalių juridinio statuso pasikeitimas neturi įtakos šios Preliminariosios sutarties galiojimui. Tokiomis aplinkybėmis įsipareigojimai pagal šią Preliminariąją sutartį pereina Šalies teises ir pareigas perimančiam subjektui.

86. Jei Paslaugų teikėjas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai yra solidariai atsakingi už Preliminariosios sutarties nuostatų vykdymą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus. Jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas be išankstinio raštiško Kliento sutikimo yra negalimas ir laikomas esminiu Preliminariosios sutarties pažeidimu.

87. Preliminariajai sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subteikėjai: *nėra*. Paslaugų teikėjas įsipareigoja ne vėliau negu per 5 darbo dienas nuo Preliminariosios sutarties sudarymo dienos raštu pranešti Klientui subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Preliminariosios sutarties vykdymo metu Paslaugų teikėjas turi teisę pakeisti subteikėjus tik prieš tai informuodamas Klientą šia tvarka:

87.1. Paslaugų teikėjas pateikia rašytinį prašymą Klientui, kuriame nurodo priežastis, lemiančias poreikį pakeisti subteikėjus bei pateikia dokumentus, patvirtinančius, kad naujas subteikėjas atitinka Pirkimo sąlygose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus. Jei keičiamas subteikėjas, kurio pajėgumais buvo remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį pirkimo dokumentų reikalavimams, tokiu atveju Paslaugų teikėjas pateikia užpildytą ir pasirašytą EBVPD, patvirtinantį, kad nėra naujo subteikėjo pašalinimo pagrindų;

87.2. Patikrinus naujo subteikėjo atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams bei pašalinimo pagrindų nebuvimą, Klientas per 3 (tris) darbo dienas, jei sutinka, kartu su Paslaugų teikėju raštu sudaro susitarimą dėl subteikėjo pakeitimo. Jeigu Paslaugų teikėjas (įskaitant ir subteikėjus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Paslaugų teikėjas įsipareigoja Klientui, kad Pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

#### XIV. ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMAS

88. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Preliminariosios sutarties ar susijusį su šia Preliminariąja sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys sprendžia derybomis. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas.

89. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis per 30 kalendorinių dienų nuo derybų pradžios ir nesusitarus dėl papildomo termino, ginčas galutinai sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose pagal Kliento buveinės vietą.

#### XV. ŠALIŲ SUSIRAŠINĖJIMAS

90. Visi su šia Preliminariąja ir (ar) Pirkimo sutartimis susiję siunčiami oficialūs Šalių pranešimai laikomi tinkamai įteiktais Šalims adresatėms, jeigu jie yra: (i) perduoti Šalies adresatės atstovams pasirašytinai arba (ii) siunčiami registruotu paštu, (iii) siunčiami elektroniniu paštu ar CVP IS priemonėmis. Pastaruoju atveju pranešimas laikomas gautu elektroninio laiško gavimo momentu.

91. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai nedelsiant, bet ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Preliminariosios sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

92. Ši Preliminarioji sutartis sudaryta lietuvių kalba. Šalys sutaria, kad elektroniniu parašu pasirašytas Preliminariosios sutarties egzempliorius turi originalaus dokumento galią.

93. Paslaugų teikėjas Preliminariosios sutarties vykdymui skiria atsakingą Preliminariosios sutarties vykdytoją matininką Danielių Ditauską tel.: 868345572 el. paštas: vilniusgeo@inreal.lt.

94. Klientas Preliminariosios sutarties vykdymui skiria atsakingą Preliminariosios sutarties vykdytoją vyr. specialistę Eveliną Rumbutienę, tel.: 852112369, el. paštas: evelina.rumbutiene@vilnius.lt.

## **XVI. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS**

95. Sudarydamos šią Sutartį Šalys patvirtina, kad supranta, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievoles ir teises.

96. Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminių šios Sutarties sąlygų pakeitimu.

## **XVII. KITOS PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES NUOSTATOS**

97. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

98. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Preliminariąją sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Preliminariosios sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti paslaugų arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

99. Preliminarioji sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

100. Vykdydamos šią Preliminariąją sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės aktais ir šios Preliminariosios sutarties sąlygomis su priedais. Preliminariajai sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

101. Preliminariosios sutarties Šalims yra žinoma, kad ši Preliminarioji sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

## **XVIII. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES PRIEDAI**

102. Visi Preliminariosios sutarties priedai yra neatskiriamos sudedamosios Preliminariosios sutarties:

103.1. Kvietimas teikti pasiūlymus atnaujintame Paslaugų teikėjų varžymesi, pavyzdinė forma – 1 priedas;

103.2. Atnaujinto varžymosi pasiūlymo forma – 2 priedas;

103.3. Techninė specifikacija – 3 priedas;

103.4. Pirkimo sutarties projektas – 4 priedas;

### **XIX. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI:**

**Klientas**

Vilniaus miesto savivaldybės  
administracija  
Juridinio asmens kodas 188710061,  
Konstitucijos pr. 3, LT–09601 Vilnius  
Tel. (8 5) 211 2000  
El. paštas [savivaldybe@vilnius.lt](mailto:savivaldybe@vilnius.lt)  
A/S LT 077180 3000 0113 0388 AB  
Šiaulių banke arba LT50 4010 0424  
0394 3983 Luminor Bank AS  
Lietuvos skyriaus banke.  
Žemės tvarkymo ir administravimo  
skyriaus vedėjas Mindaugas Joteika

**Paslaugų teikėjas**

UAB „Inreal Geo“  
Žalgirio g. 94, Vilnius  
Įmonės kodas: 302604810  
PVM Kodas: LT100006062712  
Pildoma šalia 103.4. Pirkimo sutarties projekto – 4 priedas;

---

A.V.

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMUS ATNAUJINTAME PASLAUGŲ TEIKĖJŲ  
VARŽYMESI PAGAL ..... PRELIMINARIAJĄ SUTARTĮ NR. .... DĖL**

.....  
[nurodyti preliminarios sutarties datą ir sutarties Nr.]

202\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_  
Vilnius

Klientui nusprendus Preliminariojoje **Žemės sklypų kadastrinių matavimų** pirkimo sutartyje (toliau – Preliminarioji sutartis) nustatyta tvarka įsigyti (*nurodyti konkrečias paslaugas*), prašome įvertinti šiame **Kvietime** pateiktą informaciją ir iki (*nurodyti datą*) Preliminariojoje sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka pateikti Pasiūlymus Atnaujintam varžymuisi. Šiame **Kvietime** vartojamos sąvokos atitinka ir turi būti aiškinamos pagal Preliminariojoje sutartyje pateiktus apibrėžimus.

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Informacija apie Paslaugų pirkimą Preliminariosios sutarties pagrindu</b>
1.	Pirkimo objektas (paslaugų pavadinimas) ir joms keliami reikalavimai	( <i>nurodyti paslaugas (į šį Kvietimą bus daroma nuoroda iš Pirkimo sutarties, apibrėžiant pagal ją teikiamas Paslaugas)</i> )
2.	Perkamų paslaugų kiekis (apimtis)	
3.	Pasiūlymų pateikimo termino pabaiga	
4.	<b>Paslaugų teikimo terminas</b>	<b>(nurodyti suteikimo terminą)</b>
5.	Susipažinimo su pasiūlymais data	
6.	Atnaujintame varžymesi pateiktų Pasiūlymų vertinimo kriterijai	Ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas bus išrenkamas pagal kainą.
7.	Terminas arba data, iki kurios turi būti pateikti Paslaugų teikėjų Pasiūlymai Atnaujintame varžymesi	( <i>nurodyti terminą, kuris negali būti trumpesnis negu 2 darbo dienos. Terminas turi būti kiekvienu atveju nustatomas Klientui įvertinus konkretaus pirkimo objekto sudėtingumą ir kitas svarbias aplinkybes</i> )
8.	Kita informacija	( <i>nurodyti</i> )
9.	Kontaktiniai duomenys dėl šiame prašyme pateiktos informacijos patikslinimo	( <i>nurodyti</i> )  <u>Susirašinėjimas vykdomas CVP IS priemonėmis</u>

**PRIDEDAMA:**

- 1 priedas. Techninė specifikacija;
- 2 priedas. Pasiūlymo forma;
- 3 priedas. Pirkimo sutarties projektas.

Preliminariosios sutarties 2 priedas  
(Atnaujinto varžymosi pasiūlymo pavyzdinė forma)

### ATNAUJINTO VARŽYMO SI PASIŪLYMAS

202\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

**PAGAL ŽEMĖS SKLYPŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ PIRKIMO .....**  
**PRELIMINARIAJĄ SUTARTĮ NR. ....**  
*[nurodyti preliminarios sutarties datą ir sutarties Nr.]*

Dalyvio pavadinimas ir kodas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių pavadinimai ir kodai)	
Dalyvio adresas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių adresai)	
Dalyvio įgaliotas asmuo pasirašyti pasiūlymą	
Dalyvio įgaliotas asmuo bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais	
Dalyvio el. pašto adresas	

Pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.  
Siūlome šias paslaugas:

Eil. nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Apimtis	Kaina be PVM, Eur	Kaina su PVM, Eur
1	2	3	4	5	6
1.					
<b>Bendra pasiūlymo kaina, Eur su PVM:</b>			<b>..... Eur</b> <b>(skaičiais ir žodžiais)</b>		

Į kainą turi būti įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su pirkimo sutarties vykdymu susijusios, tame tarpe atsiskaitymo dokumentų pateikimo per informacinę sistemą „E. sąskaita“, išlaidos.

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų teikti paslaugų dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomos teikti paslaugos	Partnerio paslaugų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			EUR su PVM	Proc.
<b>Viso:</b>				

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti subtiekejus, kurių pajėgumais remiasi, taip pat nurodyti ir kitus žinomus subtiekejus.

Eil. nr.	Pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomos teikti paslaugos	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekejus	
			EUR su PVM	Proc.



Subtiektėjai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį				
Viso:				
Kiti žinomi subtiektėjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiama įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį				
Viso:				

**Pastaba.** Tiekėjo (tiekėjų grupės partnerių) ir subtiektėjų bendra numatomų teikti paslaugų vertė turi atitikti bendrą pasiūlymo sumą EUR su PVM.

Siūlomos paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Dokumentų pavadinimai

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumente esanti konfidenciali informacija <sup>1</sup> (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
	...		
	...		

Deklaruojame, kad dalyviui, kitiems ūkio subjektams, kurių pajėgumais remiamasi (tais atvejais, jeigu jų vykdomos pirkimo sutarties vertės dalis yra didesnė kaip 10 proc.) netaikomi 2022 m. balandžio 8 d. Tarybos Reglamente (ES) 2022/576 nustatyti ribojimai.

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

**Patvirtiname, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente nurodyta informacija ir atitiktis kvalifikaciniais reikalavimams, kurie pateikti perkančiajai organizacijai, teikiant pasiūlymą dėl preliminarinės sutarties sudarymo yra nepasikeitę. (jei informacija Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente, atitiktis pašalinimo pagrindams ir atitiktis kvalifikaciniais reikalavimams yra pakitusi, dalyvis kartu su pasiūlymu iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos privalo pateikti aktualią informaciją).**

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

<sup>1</sup> Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

---

*Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo*

---

*parašas*

---

*vardas ir pavardė*

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA ŽEMĖS SKLYPŲ KADASTRINIAI MATAVIMAI

1. Perkančioji organizacija perka Žemės sklypų kadastrinių matavimų paslaugas (toliau – paslaugos):

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Paslaugų pavadinimas</b>	<b>Mato vnt.</b>	<b>Preliminarios 36 mėn. apimtys</b>
1.	Žemės sklypų kadastriniai matavimai, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacių sistemoje, kurios sudaro uždara kontūrą ir pagal kurias apskaičiuojamas sklypo plotas, kai sklypo plotas yra:		
1.1.	Iki 0,5 ha imtinai	sklypų skaičius	500
1.2.	virš 0,5 iki 1 ha imtinai	sklypų skaičius	160
1.3.	virš 1 iki 2 ha imtinai	sklypų skaičius	100
1.4.	virš 2 iki 5 ha imtinai	sklypų skaičius	70
1.5.	virš 5 iki 20 ha imtinai	sklypų skaičius	30
1.6.	virš 20 ha ir daugiau	sklypų skaičius	20
2.	Žemės sklypų planai, nurodant savarankiškai funkcionuojantiems pastatams ir įrenginiams, Nekilnojamojo turto registre įregistruotiems atskirais objektais, tenkančias dalis	planų skaičius	40
3.	Žemės sklypų planai servitutų nustatymui	planų skaičius	20
4.	Žemės sklypų planai naudojimo būdo pakeitimui ir (ar) kadastro duomenų pakeitimui	planų skaičius	50

Perkančioji organizacija atnaujinto varžymosi pasiūlyme gali nurodyti vieną ar daugiau objektų.

2. Lentelėje nurodytos 36 mėnesių paslaugų apimtys yra preliminaros. Perkančioji organizacija neįsipareigoja įsigyti visos techninėje specifikacijoje nurodytos preliminaros paslaugų apimtys. Paslaugų teikimo laikotarpiu (36 mėn.) preliminarūs paslaugų kiekiai pagal perkančiosios organizacijos poreikį gali didėti arba mažėti. Tiksliai paslaugų apimtis maksimaliai paslaugų preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu atliekant atnaujintus varžymus, bus įsigyjama ne daugiau kaip už 363.000,00 Eur su PVM.

3. Tiekėjas privalo paslaugas suteikti vadovaujantis šiais teisės aktais (pasikeitus šioms teisės aktams taikomos teisės aktų aktualios redakcijos):

3.1. Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymu;

3.2. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymu;

3.3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-04-15 nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“;

3.4. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002-12-30 įsakymu Nr. 522 „Dėl Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių“;

3.5. Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2000 m. birželio 19 d. įsakymu Nr. 45 (Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. vasario 28 d. įsakymo Nr. 1P-(1.3.)-65 redakcija) patvirtintu techninių reikalavimų reglamentu GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“;

3.6. Valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus 2013-02-28 įsakymu Nr. v-62 „Dėl skaitmeninio žemės sklypo plano ir skaitmeninės žemės sklypo kadastro duomenų formos specifikacijos patvirtinimo“.

4. Kadastriniai matavimai, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacių sistemoje, turi būti atliekami masteliu M1:500, arba atsižvelgiant į žemės sklypo dydį pasirenkamas mastelis M 1:1000, M 1:2000.

5. Kadastrinių matavimų nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacių sistemoje, žemės sklypo plane turi būti pažymėti visi veikiantys ir neveikiantys inžineriniai tinklai, jų šuliniai, kameros, sklendės, trasų posūkiai, lietaus surinkimo šuliniai, pralaidos, drenažas, aprašyti požeminių komunikacijų įrenginiai, pažymėtas statinių aukštis, sklypų ribos ir kadastriniai sklypų numeriai, medžiai ir jų diametrai ir kiti erdvinių duomenų elementai. Tais atvejais, kai žemės sklype yra keli savarankiškai funkcionuojantys statiniai ar įrenginiai, Nekilnojamojo turto registre įregistruoti atskirais objektais, žemės sklypo plane turi būti nurodytos žemės sklypų dalys, būtinos šiems statiniams ir įrenginiams eksploatuoti.

6. Kadastriniai matavimai, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacių sistemoje ir žemės sklypų planai, nurodant savarankiškai funkcionuojantiems pastatams ir įrenginiams, Nekilnojamojo turto registre įregistruotiems atskirais objektais, tenkančias dalis, teisės aktų nustatyta tvarka turi būti suderinti su atitinkamomis institucijomis ir bendraturčiais, jei tokių yra.

7. Perkančiajai organizacijai pateikus raštiškus užsakymus tiekėjas įsipareigoja teikdamas paslaugas užsakymo vykdymo eigoje derinti/pateikti informaciją, susijusią su užsakytomis paslaugomis, perkančiajai organizacijai priimtinu būdu (pvz.: el. paštu, telefonu ar kt.) ir dažnumu bei pateikti reikalaujamą informaciją per perkančiosios organizacijos nustatytą terminą.

8. Paslaugos teikiamos pagal perkančiosios organizacijos pateiktus raštiškus užsakymus. Žemės sklypų kadastriniai matavimai, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacių sistemoje, žemės sklypų servitutų planai, žemės sklypų naudojimo būdo pakeitimui planai ir (ar) kadastro duomenų pakeitimui, žemės sklypų planai, nurodant savarankiškai funkcionuojantiems pastatams ir įrenginiams, Nekilnojamojo turto registre įregistruotiems atskirais objektais, tenkančias dalis turi būti atliekami konkrečiame užsakyme nurodytais terminais. Paslaugų suteikimo terminai priklausys nuo užsakomų paslaugų apimties, sudėtingumo ir įvertinus kitas svarbias aplinkybes. Preliminariosios sutarties galiojimo terminas: 36 mėnesiai nuo preliminariosios sutarties įsigaliojimo dienos. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu atsiradus perkančiosios organizacijos poreikiui, tarp preliminarįją sutartį pasirašiusių dalyvių preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka bus atnaujinamas varžymasis dėl tuo metu reikalingų paslaugų teikimo. Atnaujinto varžymosi metu sudaromų pirkimo sutarčių paslaugų teikimo terminas bus nurodytas atnaujinto varžymosi dokumentuose, kuris negali būti ilgesnis kaip 12 mėn. nuo pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos. Jeigu per nustatytą terminą paslaugos nesuteikiamos, tiekėjas parengia motyvuotą atsakymą, nurodydamas priežastį (bet kuriuo atveju vėlavimo priežastis negali priklausyti nuo tiekėjo priklausančių aplinkybių) ir suderina paslaugų suteikimui reikalingą terminą.

9. Atlikęs žemės sklypų kadastrinius matavimus tiekėjas perkančiajai organizacijai turi pateikti:

- 9.1. spausdintas kadastrinių matavimų bylas – 1 egzempliorius;
- 9.2. skaitmeninę bylą pdf formatu.

10. Preliminarūs žemės sklypų duomenys (sklypo adresas, plotas, teritorijų planavimo dokumentas, ŽPDRIS Nr. ir pan.) arba teritorijų planavimo, žemės valdos projektų ar (ir) kitų dokumentų kopijos, kurių pagrindu turi būti atlikti žemės sklypų kadastriniai matavimai, bus pateikiamos tiekėjui kiekvienu konkrečiu atveju perkančiosios organizacijos ne vėliau kaip per 5 darbo dienas pirkimo sutarties pasirašymo dienos.

## PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIES BENDROSIO SĄLYGOS

### I. PAGRINDINĖS SĄVOKOS

1.1. Pagrindinės paslaugų pirkimo sutarties bendrųjų sąlygų (toliau – Bendrosios sutarties sąlygos) sąvokos:

1.1.1. **pirkimo sutartis** (toliau vadinama – Sutartis) – ši Sutartis susideda iš 3.1 punkte išvardintų dokumentų;

1.1.2. **Klientas** – Vilniaus miesto savivaldybės administracija, perkanti paslaugų pirkimo sutarties specialiosiose sąlygose (toliau vadinama – Specialiosios sutarties sąlygos) nurodytas paslaugas iš Paslaugų teikėjo;

1.1.3. **Paslaugų teikėjas** – viešąjį pirkimą laimėjęs ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas, teikiantis paslaugas, pagal Sutartį;

1.1.4. **Šalis** – Klientas arba Paslaugų teikėjas, kiekvienas atskirai. **Šalys** – Klientas ir Paslaugų teikėjas abu kartu;

1.1.5. **trečioji šalis** – bet kuris fizinis arba juridinis asmuo, kuris nėra Sutarties šalis;

1.1.6. **Kliento patalpos** – Klientui nuosavybės teise priklausantis, nuomojamas ar kitu pagrindu naudojamas pastatas;

1.1.7. **techninė specifikacija** – dokumentas, kuriame nustatyti Paslaugoms taikomi reikalavimai;

1.1.8. **Paslaugos** – Specialiosios sutarties sąlygose nurodytos, Paslaugų teikėjo parduodamos ir Kliento perkamos, paslaugos.

1.2. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, kitos Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka pirkimo dokumentuose ir Viešųjų pirkimų įstatyme vartojamas sąvokas.

1.3. Jei pateikiamos nuorodos į teisės aktus, turi būti taikomos aktualios teisės aktų redakcijos, jeigu nenurodyta kitaip.

### II. BENDRŲJŲ SUTARTIES SĄLYGŲ TAIKYMAS

2.1. Bendrosios sutarties sąlygos taikomos Kliento vykdomiems Paslaugų pirkimams, jeigu Šalys raštu nesutaria kitaip.

2.2. Atsižvelgiant į pirkimų pobūdį ir mastą, vadovaujantis Sutarties nuostatomis kiekvienam atskiram Paslaugų pirkimui taikomos Specialiosios sutarties sąlygos.

2.3. Esant prieštaravimams ar neatitikimams tarp Bendrųjų sutarties sąlygų ir Specialiųjų sutarties sąlygų, pastarosios yra viršesnės.

### III. SUTARTIES SUDĖTIS IR ĮSIGALIOJIMAS

3.1. Ši Sutartis yra vientisas ir nedalomas dokumentas, kurį sudaro dokumentai, kurie ginčo atveju, taikomi tokia prioriteto tvarka:

3.1.1. Specialiosios sutarties sąlygos (su priedais, jeigu jie pridedami);

3.1.2. Bendrosios sutarties sąlygos (su priedais, jeigu jie pridedami);

3.1.3. pirkimo dokumentai;

3.1.4. Sutarties pakeitimai;

3.1.5. Paslaugų teikėjo pasiūlymas.

3.2. Šalims pasirašius Sutartį, ši Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja, kai Šalys pasirašo Sutartį ir, jei taikoma, Paslaugų teikėjas pateikia pirkimo dokumentų reikalavimus atitinkantį

Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo arba Sutarties nutraukimo dienos. Jei per nustatytą terminą Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Sutartis, nepaisant to, kad yra pasirašyta abiejų Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja.

3.3. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

3.4. Paslaugų kiekis, terminai, kaina/įkainiai nustatyti Specialiosiose sutarties sąlygose.

#### **IV. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS**

4.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

4.1.1. Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus;

4.1.2. Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos teisės aktų bei jų veiklą reglamentuojančių dokumentų bei sutartinių įsipareigojimų.

4.2. Paslaugų teikėjas pareiškia ir garantuoja, kad:

4.2.1. visiškai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties dalyku bei kita Kliento pateikta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu priimamiems įsipareigojimams įvykdyti bei Paslaugoms suteikti, ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai ir pilnai pakankama tam, kad Paslaugų teikėjas galėtų užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi priimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę;

4.2.2. turi visas licencijas, leidimus, atestatus, kvalifikacinius pažymėjimus, taip pat visą kitą reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją Paslaugoms suteikti ir įsipareigojimams, numatytiems Sutartyje, vykdyti;

4.2.3. turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas;

4.2.4. neturi jokių įsiskolinimų ar įsipareigojimų tretiesiems asmenims, kurie kliudytų tinkamai vykdyti šią Sutartimi priimtus įsipareigojimus, ir įsipareigoja neprisiimti tokių įsipareigojimų visu Sutarties galiojimo laikotarpiu.

4.3. Pasikeitus aplinkybėms, nurodytoms Bendrųjų sutarties sąlygų 4.2.2, 4.2.4 papunkčiuose, Šalis įsipareigoja apie tai raštu informuoti kitą Šalį ne vėliau kaip per 3 (tris) kalendorines dienas nuo aplinkybių pasikeitimo.

4.4. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad kiekvienas Bendrųjų sutarties sąlygų 4.1 punkte nurodytų pareiškimų Sutarties sudarymo dieną yra tikras ir teisingas.

#### **V. PASLAUGŲ TEIKĖJO TEISĖS IR PAREIGOS**

5.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

5.1.1. nuosekliai vykdyti Sutartį, nustatytu terminu ir sąlygomis teikti Paslaugas, atlikti kitus priimtus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir techninėje specifikacijoje, įskaitant ir Paslaugų trūkumų šalinimą. Paslaugų teikėjas pasirūpina visa būtina įranga, darbų sauga ir darbo jėga, reikalinga Sutarties vykdymui;

5.1.2. (su)teikti Paslaugas, atitinkančias Sutartyje ir jos prieduose nurodytus reikalavimus;

5.1.3. laikytis visų galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad Paslaugų teikėjas ir jo darbuotojai jų laikytųsi. Paslaugų teikėjas garantuoja Klientui jo patirtų išlaidų ir (ar) nuostolių atlyginimą, jei Paslaugų teikėjas ir (ar) darbuotojai nesilaikytų įstatymų, teisės aktų reikalavimų ir dėl to Klientui būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai prieš Klientą;

5.1.4. vykdant Sutartį taikyti priemones, nurodytas aprašant atitiktį Kliento nustatytiems pasiūlymo ekonominio naudingumo vertinimo kriterijams (jeigu jie buvo numatyti), bei laikytis kitų techniniame pasiūlyme nurodytų įsipareigojimų.

5.1.5. užtikrinti iš Kliento Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą;

5.1.6. per Kliento nustatytą terminą savo lėšomis atlyginti Kliento visus nuostolius ar žalą, susidariusius dėl Paslaugų teikėjo netinkamo Sutarties įvykdymo arba nevykdymo;

5.1.7. nutraukus Sutartį dėl Paslaugų teikėjo kaltės, atlyginti Klientui visus jo patirtus nuostolius, įskaitant, bet neapsiribojant kainų skirtumą, susidarantį Klientui įsigyjant trūkstamas Paslaugas iš Trečiosios šalies;

5.1.8. užtikrinti, kad vykdydamas Sutartį nepažeis jokių Trečiosios šalies teisių, įskaitant, bet neapsiribojant intelektinės nuosavybės teisėmis, taip pat atlyginti nuostolius Klientui, atsiradusius dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl konfidencialumo pažeidimo, autoriinių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, prekių ženklų naudojimo, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Kliento kaltės, taip pat sumokėti visus su tuo sietinus mokesčius ir (arba) galimas baudas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Kliento pareikalavimo dienos;

5.1.9. informuoti Vilniaus miesto bendruomenę Paslaugų teikimo vietoje tiksliai nurodant sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminus (jei perkamos Paslaugos teikiamos viešose vietose). Jei Paslaugų suteikimo vieta nėra konkreti, tai tuomet Paslaugų teikimo terminai turi būti nurodyti Kliento interneto svetainėje;

5.1.10. jeigu Paslaugų teikėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Paslaugų teikėjas Klientui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. Klientui pareikalavus, Paslaugų teikėjas turi pateikti dokumentus, įrodančius, kad Sutartį vykdo tik tokią teisę turintys asmenys;

5.1.11. Klientui raštu paprašius, grąžinti visus iš Kliento gautus Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;

5.1.12. operatyviai bei savo sąskaita pašalinti visus pastebėtus teikiamų Paslaugų trūkumus ir netikslumus ir savo kompetencijos ribose išspręsti visus su tuo susijusius klausimus bei problemas;

5.1.13. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje, jos prieduose ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose;

5.1.14. neperleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Kliento mokėtinas sumas, be išankstinio Kliento rašytinio sutikimo. Be Kliento išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento;

5.1.15. savo sąskaita atlyginti nuostolius Klientui ir tretiesiems asmenims, kurie atsirado dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar jos nevykdymo;

5.1.16. Klientui paprašius, neatlygintinai, per Kliento nustatytą terminą, kuris negali būti trumpesnis nei 5 (penkias) darbo dienos, raštu pateikti išsamią informaciją apie Sutarties vykdymą: pateikti Paslaugų teikimo ataskaitą, nurodymą, kokios Paslaugos buvo suteiktos, bei pateikdamas papildomą Kliento nurodytą su Paslaugų teikimu susijusią informaciją;

5.1.17. teikiant Paslaugas laikytis šių aplinkos apsaugos reikalavimų: mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, dokumentacija, perdavimo-priėmimo aktai Klientui turi būti pateikiami elektroniniu formatu ir pasirašomi elektroniniu būdu, sąskaitas faktūras už suteiktas Paslaugas teikti tik elektroniniu būdu, Kliento prašomą informaciją teikti tik elektroniniu formatu;

5.1.18. siekti, kad teikiant Paslaugas būtų sunaudojama mažiau gamtos išteklių, t. y. siekti, kad Paslaugų teikėjo darbuotojai, teikiantys Paslaugas, atvykimui į Paslaugų teikimo vietą pasirinktų optimalų maršrutą ir rinktųsi netaršias transporto priemones, kad Paslaugų teikimo metu nebūtų teršiama aplinka ir keliamas pavojus sveikatai.

5.2. Paslaugų teikėjas turi teisę gauti apmokėjimą už Paslaugas su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią Sutartį.

5.3. Paslaugų teikėjas turi kitas teises, numatytas Sutartyje ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose.

## VI. KLIENTO TEISĖS IR PAREIGOS



6.1. Klientas įsipareigoja:

6.1.1. priimti Šalių sutartu laiku suteiktas Paslaugas, jeigu jos atitinka Sutarties ir Paslaugoms taikomus kitus kokybės reikalavimus;

6.1.2. jeigu tai įmanoma pagal Paslaugų pobūdį, priėmimo metu patikrinti suteiktas Paslaugas bei Sutartyje nustatytais sąlygomis pasirašyti perdavimo-priėmimo dokumentus;

6.1.3. sumokėti Sutarties kainą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

6.1.4. bendradarbiauti, suteikti Paslaugų teikėjui visą turimą informaciją ir (ar) dokumentus, būtinus tinkamam Sutarties vykdymui;

6.1.5. teikti atsakymus į Paslaugų teikėjo klausimus, susijusius su Paslaugų teikimu;

6.1.6. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose;

6.1.7. Klientas turi teisę vienašališkai įskaityti priskaičiuotas netesybas iš Paslaugų teikėjui mokėtinų sumų.

6.2. Klientas turi teisę sustabdyti mokėjimus Paslaugų teikėjui, jeigu Paslaugų teikėjas nevykdo arba netinkamai vykdo bet kokius Sutartimi prisiimtus ar teisės aktuose numatytus įsipareigojimus, iki kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

6.3. Klientas turi kitas teises, numatytas Sutartyje ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose.

## **VII. KAINA, KAINOS PERSKAIČIAVIMAS, APMOKĖJIMO TVARKA**

7.1. Sutarties kaina (įkainiai) (toliau Bendrosiose sutarties sąlygose vadinama – Sutarties kaina) bei kainodaros taisyklės nustatytos Specialiosiose sutarties sąlygose.

7.2. Visą riziką dėl Sutarties kainos padidėjimo prisiima Paslaugų teikėjas. Sutarties kaina apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Paslaugų teikimu. Sutarties kainai įtakos negali turėti Paslaugų teikimo terminų pažeidimai, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

7.3. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Klientui atlikus mokėjimus pagal sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal sutartį, antrąja eile - delpinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal sutartį), trečiąja eile - palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal sutartį).

7.4. Šalys susitaria ir sutinka, kad Sutarties kaina (įkainiai) dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

7.4.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama Sutarties kaina (įkainiai): pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties kaina (įkainiai) nebus perskaičiuojama;

7.4.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, pagal kurį keičiasi PVM mokesčio tarifas;

7.4.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui Sutarties kainoje (įkainiuose) esantis PVM tarifas nesuteiktoms paslaugoms keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

7.4.4. Sutarties kainos (įkainių) pakeitimas įforminamas papildomu šalių susitarimu;

7.4.5. perskaičiuota Sutarties kaina (įkainiai) pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, pagal kurį keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

7.5. Klientas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subteikėjais tokiomis sąlygomis:

7.5.1. sudarius Sutartį, Paslaugų teikėjas ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, įsipareigoja Klientui raštu pateikti tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Klientas taip pat reikalauja, kad Paslaugų teikėjas informuotų apie minėtos

informacijos pasikeitimus Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subteikėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau;

7.5.2. Klientas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Bendrųjų sutarties sąlygų 7.5.1 punkte nurodytos informacijos gavimo dienos raštu informuoja subteikėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

7.5.3. subteikėjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Klientui. Kai subteikėjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Kliento, Paslaugų teikėjo ir šio subteikėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subteikimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Trišalėje sutartyje atsiskaitymo su subteikėju tvarka bus nustatoma vadovaujantis Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka;

7.5.4. Paslaugų teikėjas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, pateikdamas raštišką tokio prieštaravimo Klientui ir subteikėjui pagrindimą;

7.5.5. tiesioginio atsiskaitymo su subteikėjais galimybė nekeičia Paslaugų teikėjo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

7.6. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už suteiktas Paslaugas Klientas sumoka Paslaugų teikėjui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Klientas iš Paslaugų teikėjo priima perdavimo-priėmimo aktą ir gauna PVM sąskaitą faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš Biudžeto), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo perdavimo-priėmimo akto ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo Klientui dienos.

7.7. Paslaugų teikėjas sąskaitas (taip pat ir išankstines sąskaitas, jei taikoma) privalo teikti tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Paslaugų teikėjo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (svetainė pasiekama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)). Klientas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasi informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

7.8. Sutarties kaina (įkainiai) be PVM pagal bendro kainų lygio kitimą bus perskaičiuojama (-i) tokia tvarka:

7.8.1. duomenys, kuriais remiamasi vertinant kainų (įkainių) lygio kitimą: BĮ Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalą svetainėje (<https://osp.stat.gov.lt/>) skelbiamas indeksas;

7.8.2. perskaičiavimo formulė:

$$P = L_n / L_o;$$

čia:

**P** – pataisymo daugiklis. Pataisymo daugiklis skaičiuojamas keturių skaitmenų po kablelio tikslumu;

**L<sub>n</sub>** – n mėnesio kainos indeksas (perskaičiavimo metu skelbiamas naujausias indeksas);

**L<sub>o</sub>** – bazinės kainos indeksas (pasiūlymų pateikimo termino pabaigos indeksas, o jei įkainiai jau buvo perskaičiuoti – perskaičiavimui taikytas paskutinis indeksas);

Perskaičiavimo metu galiojantys Sutarties įkainiai perskaičiuojami padauginant juos iš pataisymo daugiklio P;

7.8.3. perskaičiuotos kainos (įkainių) įforminimas: kainos (įkainių) perskaičiavimas įforminamas dvišaliu Kliento ir Paslaugų teikėjo pasirašomu papildomu susitarimu. Nei viena iš Šalių neturi teisės atsisakyti pasirašyti tokio susitarimo be pagrįstų priežasčių. Prie Sutarties kainos perskaičiavimo yra būtina pridėti šiuos Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašytus priedus: kainos

Eur be PVM perskaičiavimą pagrindžiančius dokumentus, skaičiavimą pagrindžiančius dokumentus;

7.8.4. kaina Eur be PVM laikoma perskaičiuota, kai Sutarties Šalys pasirašo susitarimą dėl kainos perskaičiavimo. Perskaičiuota kaina (įkainiai) pradedama (-i) taikyti nuo kitos dienos po susitarimo dėl Sutarties kainos perskaičiavimo pasirašymo;

7.8.5. Šalys privalo sudaryti papildomą susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo papildomame susitarime nurodyti bazinės kainos indeksą (Lo) ir jo datą, n mėnesio kainos indeksą (Ln) ir jo datą, pataisymo daugiklį (P), perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius, perskaičiuotą pradinės Sutarties vertę ir kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją;

7.8.6. perskaičiuota kaina (įkainiai) taikomi tik neišpirktiems pagal Sutartį Paslaugų kiekiams (apimtims).

7.9. Paslaugų teikėjui gali būti mokamas avansas. Konkretus avanso dydis nustatomas Specialiosiose sutarties sąlygose. Paslaugų teikėjui išmokėto avanso suma išskaičiuojama iš pirmiausiai mokėtinų sumų. Reikalavimai avanso užtikrinimui nustatyti Bendrųjų sutarties sąlygų VIII skyriuje „Sutarties įvykdymo užtikrinimas“.

## **VIII. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS**

8.1. Sutarties įvykdymas turi būti užtikrinamas užstatu, besąlygine neatšaukiama banko garantija arba besąlyginiu neatšaukiamu draudimo bendrovės laidavimo raštu. Klientas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimų, taip pat kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais. Sutarties įvykdymo užtikrinimo konkretus dydis ir būdas yra numatytas Specialiosiose sutarties sąlygose.

8.2. Paslaugų teikėjas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti Klientui Specialiosiose sutarties sąlygose nurodytos sumos dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

8.3. Jei per nustatytą terminą Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Sutartis, nepaisant to, kad yra pasirašyta abiejų Šalių, laikoma nesudaryta ir neišgalioja, o pagal Viešųjų pirkimų įstatymą tai yra laikoma atsisakymu sudaryti Sutartį.

8.4. Jeigu Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymą užtikrina užstatu, jis turi Specialiosiose sutarties sąlygose nurodytą sumą pervesti į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061) sąskaitą: LT 077180 3000 0113 0388 AB Šiaulių banke arba LT50 4010 0424 0394 3983 Luminor Bank AS Lietuvos skyriaus banke.

8.5. Jeigu Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymą užtikrina banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštu, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas turi būti parengtas pagal pirkimo dokumentuose pateiktą formą. Paslaugų teikėjas privalo pateikti deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, banko besąlyginę ir neatšaukiamą Sutarties įvykdymo garantiją arba besąlyginį ir neatšaukiamą draudimo bendrovės laidavimo raštą (toliau – laidavimas) (kartu su laidavimo draudimo raštu turi būti pateiktas laidavimo draudimo liudijimas (polisas) su nuoroda į taisykles, kurių pagrindu buvo nustatytos draudimo sąlygos bei mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo polise nurodytos draudimo įmokos apmokėjimą, kopija) bei visus juos lydinčius dokumentus (originalus) tokiomis sąlygomis:

8.5.1. garantas – bankas arba draudimo bendrovė;

8.5.2. garantijos (laidavimo) dalykas: Klientas turi teisę pasinaudoti garantija (laidavimu) ar jos dalimi dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimų, taip pat kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais;

8.5.3. garantijos (laidavimo) sumos išmokėjimo sąlygos ir tvarka: per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pirmo raštiško Kliento pranešimo garantui dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimų, taip pat kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais. Garantą neturi teisės reikalauti, kad Klientas pagrįstų savo reikalavimą. Klientas pranešime garantui nurodys, kad garantijos (laidavimo)

suma jam priklauso dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimų, taip pat kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais.

8.6. Nepaisant Bendrųjų sutarties sąlygų 8.5 punkto nuostatų, Paslaugų teikėjas atlygina Klientui dėl Paslaugų teikėjo kaltės atsiradusius nuostolius dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimo, taip pat kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais.

8.7. Tuo atveju, kai Paslaugų teikimo terminas pratęsiamas ar sustabdomas, Sutarties įvykdymo užtikrinimas užstatu paliekamas Kliento sąskaitoje, užtikrinant Paslaugų teikėjo sutartinių įsipareigojimų vykdymą likusiam Paslaugų teikimo laikotarpiui.

8.8. Jei Paslaugų teikimo terminas yra ilgesnis negu 2 metai, Paslaugų teikėjas turi teisę pateikti 25 mėnesius galiojantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, tačiau privalo pratęsti šį užtikrinimo galiojimo terminą 8.9 punkte nustatyta tvarka.

8.9. Tuo atveju, kai Sutarties vykdymo metu iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo (garantijos ar laidavimo) galiojimo pabaigos lieka ne mažiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų, Paslaugų teikėjas įsipareigoja pateikti Klientui pratęstą arba naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą.

8.10. Jei Klientas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Paslaugų teikėjas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti Klientui naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą šiame Sutarties skyriuje nustatytais sąlygomis.

8.11. Jei Paslaugų teikėjas šio skyriaus 8.8–8.10 punktuose nustatytais atvejais ir terminais nepateikia Klientui Sutarties įvykdymo užtikrinimo atnaujinimo ar pratęsimo, Klientas sulaiko Sutarties įvykdymo užtikrinimą atitinkančią sumą iš Paslaugų teikėjui mokėtinų sumų, kuri tampa Sutarties įvykdymo užtikrinimu – užstatu. Tokiu atveju šiai sulaikytų pinigų sumai (užstatui) taikomos visos šio skyriaus sąlygos.

8.12. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas gavus rašytinį Paslaugų teikėjo prašymą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jeigu Paslaugų teikėjas tinkamai ir laiku įvykdė visus sutartinius įsipareigojimus.

*Jeigu Paslaugų teikėjui gali būti išmokamas avansas ir prašoma avanso grąžinimo užtikrinimo garantijos:*

8.13. Paslaugų teikėjas, norėdamas gauti avansą, kreipdamasis dėl avanso išmokėjimo, kartu su išankstinio mokėjimo sąskaita, turi pateikti Klientui avanso užtikrinimą ne mažesnei kaip prašomo avanso dydžio sumai – banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimą (kartu su pasiūlymo laidavimo draudimo raštu turi būti pateiktas laidavimo draudimo liudijimas (polisas) su nuoroda į taisykles, kurių pagrindu buvo nustatytos draudimo sąlygos bei mokesčio pavedimo, patvirtinančio draudimo polise nurodytos draudimo įmokos apmokėjimą, kopija).

8.14. Avanso užtikrinimu garantas (laiduotojas) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo raštiško pranešimo iš Kliento gavimo apie Sutarties neįvykdymą ar Sutarties nutraukimą dėl Paslaugų teikėjo kaltės, sumokėti Klientui sumą, neviršijančią išmokėto avanso sumos ir užtikrinimo sumos, pinigus pervedant į Kliento nurodytą sąskaitą. Negali būti nurodyta, kad garantas (laiduotojas) atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Garantas (laiduotojas) neturi teisės reikalauti, kad Klientas pagrįstų savo reikalavimą. Klientas pranešime garantui (laiduotojui) nurodys, kad avanso užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Paslaugų teikėjas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Paslaugų teikėjo kaltės ir Paslaugų teikėjas negrąžino avanso. Avanso užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties skyriuje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

8.15. Jeigu Paslaugų teikėjui buvo išmokėtas avansas ir Paslaugų teikėjas vėluoja suteikti Paslaugas, jis, papildomai prie pagal Sutarties 9.3 punktą mokėtinų sumų, turi mokėti 10 procentų dydžio metines palūkanas už vėlavimo laiką nuo jam išmokėtos avanso sumos, bet ne ilgiau kaip už 1 (vieną) mėnesį.

8.16. Nutraukus Sutartį Paslaugų teikėjas privalo grąžinti Klientui gautą avansą per 7 (septynias) darbo dienas (jeigu dalis Paslaugų suteikta – grąžinama ta avanso dalis, kuri viršija suteiktų Paslaugų kainą). Jei Paslaugų teikėjas negrąžina gauto avanso, Klientas pasinaudoja avanso užtikrinimu.

## IX. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

9.2. Uždelsus laiku atsiskaityti už suteiktas Paslaugas, Klientas Paslaugų teikėjui reikalaujant moka 0,02 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

9.3. Kiekvienu atveju Paslaugų teikėjui praleidus bet kurios pareigos įvykdymo terminą, nustatytą Sutartyje, Paslaugų teikėjas moka Klientui 0,02 proc. delspinigius nuo nesuteiktų Paslaugų vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai skaičiuojami iki baudos skyrimo, jei Specialiosiose sutarties sąlygose už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą ar netinkamą vykdymą yra numatytos baudos.

9.4. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartyje priimtus įsipareigojimus.

9.5. Paslaugų teikėjui pagal Sutartį priskaičiuoti delspinigiai ir (ar) baudos gali būti išskaičiuojami iš Kliento mokėtinų sumų Paslaugų teikėjui.

9.6. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už suteiktas Paslaugas, Paslaugų teikėjas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.210 str. 1 d.

9.7. Tuo atveju, kai Klientas pagal Sutarties sąlygas inicijuoja papildomo susitarimo sudarymą, Paslaugų teikėjo vengimas ar nepagrįstas atsisakymas sudaryti tokį papildomą susitarimą sudaro pagrindą Klientui sustabdyti mokėjimus Paslaugų teikėjui iki 3 (trijų) procentų nuo pradinės Sutarties vertės.

9.8. Specialiosiose sutarties sąlygose gali būti numatytos papildomos sankcijos (baudos) už netinkamą sutartinių įsipareigojimų vykdymą ar nevykdymą.

## X. SUBTEIKĖJAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

10.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami (jeigu tokie yra) subteikėjai nurodomi Specialiosiose sutarties sąlygose.

10.2. Sutarties galiojimo metu subteikėjų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subteikėjų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subteikėjui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subteikėjai nebuvo žinomi) subteikėjų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subteikėjų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Klientą.

10.3. Klientas reikalauja, kad kartu su informacija apie naujus subteikėjus (kai jų pajėgumais remiamasi kvalifikacijai pagrįsti) būtų pateikti atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams (jei jie buvo keliami) patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Paslaugų teikėjas kreipiasi į Klientą su prašymu pakeisti subteikėjus.

10.4. Jei Sutartyje keičiami subteikėjai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Paslaugų teikėjas, kartu su informacija apie naujus subteikėjus turi būti pateikti naujo subteikėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Paslaugų teikėjas kreipiasi į Klientą su prašymu pakeisti subteikėjus. Klientas reikalauja, kad naujo subteikėjo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

10.5. Tais atvejais, kai kvalifikacijai pagrįsti Paslaugų teikėjas nesiremia subteikėjų pajėgumais, Klientas netikrina šių subteikėjų pašalinimo pagrindų.

10.6. Pakeitus Sutartyje numatytus subteikėjus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subteikėjui, ir

(ar) pasitelkus papildomus ar naujus subteikėjus, subteikėjai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Klientui ir Paslaugų teikėjui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subteikėją ir Sutarties dalis (veikla), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis papildomas susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

***Jeigu buvo keliami kvalifikacijos reikalavimai specialistams:***

10.7. Specialisto keitimas ar naujo skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

10.7.1. Sutartyje numatytas specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

10.7.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti Paslaugų teikimo spartą;

10.7.3. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms.

10.8. Bendrųjų sutarties sąlygų 10.7 punkte nurodytu atveju Paslaugų teikėjas privalo pateikti Kliento atstovui – atsakingam Sutarties vykdytojui:

10.8.1. pagrįstą prašymą, pridėdam jį pagrindžiančius dokumentus;

10.8.2. naujo specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus specialistui;

10.8.3. naujo specialisto paskyrimas įforminamas Paslaugų teikėjo įmonės vadovo įsakymu, kurio kopija pateikiama Kliento atstovui – atsakingam Sutarties vykdytojui.

## **XI. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (*FORCE MAJEURE*)**

11.1. Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už savo įsipareigojimų nevykdymą jei tai atsitinka dėl nenugalimos jėgos, apibrėžtos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje, veikimo. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia „force majeure“ aplinkybėmis, privalo iš karto po jų atsiradimo informuoti raštu kitą Šalį ir, šiai pareikalavus, pristatyti dokumentus, patvirtinančius „force majeure“ aplinkybių atsiradimą.

11.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

## **XII. KONFIDENCIALUMO ĮSIPAREIGOJIMAI**

12.1. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

## **XIII. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA**

13.1. Sutarčiai ir visoms iš Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.

13.2. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš Sutarties ar susijusį su Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys sprendžia derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Kliento buveinės vietą.

## **XIV. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS**

14.1. Sudarydamos Sutartį Šalys patvirtina, kad suprantą, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievolės ir teises.

14.2. Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminiu Sutarties sąlygų pakeitimu.

## **XV. GARANTIJA**

15.1. Paslaugų teikėjas garantuoja Paslaugų kokybę bei paslėptų trūkumų nebuvimą. Paslaugų kokybė privalo atitikti techninėje specifikacijoje ir Sutarties sąlygose pateiktus reikalavimus, taip pat perkamų Paslaugų aprašymus, Paslaugų kokybę nustatančių dokumentų reikalavimus.

15.2. Paslaugoms (jei tai įmanoma pagal jų pobūdį) suteikiama konkreti garantija nurodoma Specialiosiose sutarties sąlygose.

15.3. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos. Jeigu Paslaugų patikrinimo metu Klientas nustatys trūkumų Sutarties reikalavimams, garantinio laikotarpio skaičiavimo pradžia bus laikoma diena, kai Paslaugų teikėjas ištaisys trūkumus.

15.4. Net ir pasibaigus garantiniam laikotarpiui, Paslaugų teikėjas, gavęs Kliento pranešimą, privalo savo sąskaita pašalinti paslėptus Paslaugų trūkumus, kurie egzistavo perdavimo-priėmimo metu, tačiau Klientas pagrįstai negalėjo žinoti apie juos ar jų nustatyti priėmimo ir (ar) patikrinimo ar garantinio laikotarpio metu.

## **XVI. PAKEITIMAI. KIEKIO (APIMTIES) KEITIMO SĄLYGOS**

16.1. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatas.

16.2. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1 punkto nuostatomis, Klientas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį gali įsigyti papildomų paslaugų arba atsisakyti kai kurių Sutartyje numatytų paslaugų. Papildomos paslaugos – Sutartyje nenumatytos, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytomis Paslaugomis, susijusios ir būtinos Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) paslaugos. Atsisakomos paslaugos – paslaugos, kurios Sutartyje buvo numatytos, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio paslaugų teikimas yra netikslingas. Pakeitimais negali būti ženkliai išplečiama Sutarties apimtis į Sutartį įtraukiant paslaugas, kurios nebuvo numatytos pradinėje sutartyje.

16.3. Paslaugų kiekio (apimties) pakeitimai gali būti atliekami šiais atvejais:

16.3.1. kai techninėje specifikacijoje/kitame dokumente nurodytos Paslaugos dėl objektyvių priežasčių tampa nebereikalingos;

16.3.2. kai nėra skiriamas pakankamas finansavimas Paslaugoms apmokėti;

16.3.3. kai dėl paaiškėjusių techninių priežasčių ir aplinkybių tam tikras Paslaugas pirkti tampa neracionalu;

16.3.4. kai atsiranda būtinybė įsigyti papildomų paslaugų ar paslaugų neteikti dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Klientas negalėjo numatyti, bet iš esmės nesikeičia Paslaugų pobūdis.



16.4. Atskirų neatliekamų ir reikalingų suteikti Paslaugų vertė negali viršyti 50 procentų pradinės Sutarties vertės, o bendra atskirų pakeitimų vertė negali viršyti 100 procentų pradinės Sutarties vertės. Pakeitimo vertė laikoma atsisakomų ir papildomai įsigyjamų paslaugų suma.

16.5. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia suteikti papildomas paslaugas, kurių Paslaugų teikėjas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo jas numatyti pagal Kliento pateiktą techninę specifikaciją, pirkimo ir kitus dokumentus, projektinę dokumentaciją, taip pat kitą viešai prieinamą informaciją, ir jos yra būtinos Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šias paslaugas Paslaugų teikėjas suteikia savo sąskaita.

16.6. Papildomų paslaugų, o esant reikalui ir atsisakomų paslaugų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Klientu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų paslaugų, o esant reikalui taip pat ir dėl neteikiamų paslaugų, būtinybės ir jį pagrindžiančius dokumentus Klientui raštu pateikia Paslaugų teikėjas. Klientas prašo Paslaugų teikėjo pateikti motyvuotą paaiškinimą dėl papildomų ir (ar) neatliekamų paslaugų pagrįstumo. Klientas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų ir (ar) neteikiamų paslaugų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, per 5 darbo dienas įformina papildomas ir (ar) atsisakomas paslaugas, ir nurodo papildomų ir (ar) atsisakomų paslaugų pavadinimus, vienetus, kiekius, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius papildomų ir (ar) atsisakomų paslaugų būtinybę, įkainių (kainos) nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis Sutarties nuostatomis).

16.7. Atsisakomų arba įsigyjamų papildomų paslaugų kainos apskaičiuojamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. 1S-13 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56 punkto nuostatomis.

16.8. Kiti Sutarties pakeitimai atliekami vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktų ir 89 straipsnio 2 dalies nuostatomis.

16.9. Taikant fiksuoto įkainio kainodarą ir esant poreikiui, Klientas gali įsigyti paslaugų sąrašę nenurodytų, tačiau su pirkimo objektu susijusių paslaugų neviršijant 10 procentų pradinės sutarties vertės. Už paslaugų sąrašę nenurodytas, tačiau su pirkimo objektu susijusias paslaugas bus apmokėta ne didesnėmis nei užsakymo dieną Paslaugų teikėjo prekybos vietoje, kataloge ar interneto svetainėje nurodytomis galiojančiomis šių paslaugų kainomis arba, jei tokios kainos neskelbiamos, Paslaugų teikėjo pasiūlytomis, konkurencingomis ir rinką atitinkančiomis kainomis.

16.10. Susitarimai dėl peržiūros ir (ar) kiekio (apimties) keitimo turi būti įforminami raštu, pagrįsti dokumentais, Šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi. Turi būti aiškiai įvardintos atsisakomos paslaugos, papildomai perkamos paslaugos, nurodomi papildomų ir (ar) atsisakomų paslaugų pavadinimai, kiekiai, pateikti argumentai, pagrindžiantys papildomų ir (ar) atsisakomų paslaugų būtinybę, įkainių (kainos) nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą.

## **XVII. STABDYMAS**

17.1. Paslaugų ar jų dalies teikimas, atitinkamai terminų skaičiavimas, gali būti sustabdytas dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima teikti Paslaugų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo, o Paslaugų teikėjas nebuvo priėmęs jų atsiradimo rizikos.

17.2. Paslaugų ar jų dalies teikimo terminas gali būti sustabdomas įskaitant, bet neapsiribojant, šiomis aplinkybėmis:

17.2.1. Klientas neturi galimybės vykdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį;

17.2.2. dėl bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Klientui arba Trečiajai šaliai, Trečiosios šalies neveikimo arba netinkamo veikimo;

17.2.3. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų paslaugų viešąjį pirkimą;

17.2.4. išskirtinai nepalankios gamtinės sąlygos (taikoma Paslaugoms, kurių teikimui daro įtaką gamtinės sąlygos);

17.2.5. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis, teikiant Paslaugas, ir tų kliūčių ar sąlygų Paslaugų teikėjas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

17.2.6. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos iki Sutarties pasirašymo ir su kuriomis susidurtų bet kuris Paslaugų teikėjas. Aplinkybės, kurios yra priskiriamos Paslaugų teikėjo rizikai,



pvz. subteikėjų neveikimas ar netinkamas veikimas, nėra laikomos aplinkybėmis, dėl kurių gali būti sustabdomi Paslaugų teikimo terminai.

17.3. Jeigu Paslaugų ar jų dalies suteikimo terminas stabdomas Kliento iniciatyva, tokiu atveju Klientas, raštu nurodęs atsiradusias aplinkybes pagal Sutarties 17.2 punktą ir įspėjęs Paslaugų teikėją prieš 3 (tris) darbo dienas, stabdo visų Paslaugų arba jų dalies teikimą nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

17.4. Jeigu Paslaugų teikėjas, teikdamas Paslaugas, susiduria su sąlygomis, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrindai negalėjo numatyti ir dėl kurių Paslaugų teikėjas neturi galimybės teikti Paslaugų, Paslaugų teikėjas apie tai privalo nedelsdamas (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas) raštu pranešti Klientui, detaliam nurodydamas aplinkybes bei prašydamas pripažinti, kad nurodytos aplinkybės suteikia teisę Paslaugų teikėjui sustabdyti Paslaugų ar jų dalies teikimą ir Paslaugų teikimo termino skaičiavimą. Klientas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Paslaugų teikėjo prašymo gavimo dienos priima sprendimą, ar stabdyti Paslaugų teikimą ir informuoja apie priimtą sprendimą Paslaugų teikėją. Jei priimtas sprendimas – sustabdyti Paslaugų ar jų dalies teikimą, tokiu atveju, Paslaugų teikimo termino sustabdymas skaičiuojamas nuo Paslaugų teikėjo pranešimo gavimo dienos.

17.5. Sustabdytų Paslaugų arba jų dalies teikimas (priklausomai, kas buvo sustabdyta) neatliekamas iki Paslaugų teikimo termino atnaujinimo. Paslaugų ar jų dalies teikimo terminas atnaujinamas išnykus aplinkybėms, dėl kurių jis buvo sustabdytas, Klientui apie tai pranešus raštu. Atnaujinus Paslaugų teikimą, Paslaugos teikiamos per joms likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki jų teikimo sustabdymo, ir Paslaugų teikėjas neturi teisės Paslaugų sustabdymo pagrindu reikalauti Paslaugų teikimo termino pratęsimo.

17.6. Bendras Paslaugų ar jų dalies teikimo sustabdymo terminas negali būti ilgesnis nei nurodytas Specialiosiose sutarties sąlygose. Paslaugų teikimo sustabdymo metu paaiškėjus, kad aplinkybės, dėl kurių buvo sustabdytas Paslaugų ar jų dalies teikimas, truks ilgiau nei numatytas Sutartyje Paslaugų sustabdymo terminas, Klientas turi teisę Paslaugų sustabdymo terminą pratęsti iki šių aplinkybių visiško pasibaigimo, arba spręsti dėl Sutarties nutraukimo.

17.7. Paslaugų ar jų dalies suteikimo termino sustabdymas ir (ar) Paslaugų ar jų dalies suteikimo termino atnaujinimas įforminamas Kliento raštu. Paslaugų teikimas privalo būti pradėtas ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų nuo Kliento rašto apie Paslaugų teikimo atnaujinimą gavimo dienos.

## **XVIII. INTELEKTINĖS NUOSAVYBĖS TEISĖS**

18.1. Paslaugos ir su jomis susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant autorių turtines (nurodytas Lietuvos Respublikos autorių ir gretutinių teisių įstatymo 15 str.) ir pramoninės nuosavybės teises ar kitas intelektinės nuosavybės teises, išskyrus asmenines neturtines teises į intelektinės veiklos rezultatus, yra Kliento nuosavybė.

18.2. Paslaugų teikėjas užtikrina, kad jokios Trečiosios šalies teisės nėra pažeidžiamos Sutarties vykdymo metu ir Sutarties vykdymui nėra naudojami intelektinės nuosavybės teisės saugomi objektai, į kuriuos Paslaugų teikėjas neturi intelektinės nuosavybės teisių.

18.3. Autorių turtinės teisės į Paslaugas Klientui pereina nuo perdavimo-priėmimo akto pasirašymo momento.

18.4. Paslaugų teikėjas įsipareigoja atlyginti Klientui nuostolius, patirtus dėl Trečiosios šalies ieškinių dėl patentinių, prekių ženklų, autorių ir gretutinių teisių pažeidimų, kylančių dėl Sutarties vykdymo.

18.5. Paslaugų teikėjas nedelsdamas praneša Klientui apie tai, kad jam yra pateiktas ieškinys ar bet koks kitas reikalavimas dėl bet kokių su Sutartimi susijusių autorių teisių ir intelektinės nuosavybės teisės pažeidimo ar įtariamo pažeidimo.

## **XIX. SUTARTIES NUTRAUKIMAS**

19.1. Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių rašytiniu susitarimu;

19.2. Klientas, išpėjęs Paslaugų teikėją prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį:

19.2.1. dėl esminio Sutarties pažeidimo ir pasinaudoti Sutarties užtikrinimu arba pritaikyti Paslaugų teikėjui baudą, jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimas nebuvo taikytas. Esminiai Sutarties sąlygų pažeidimai išvardinti Specialiosiose sutarties sąlygose;

19.2.2. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 str. nurodytais atvejais ir tvarka;

19.2.3. kai Lietuvos Respublikos Vyriausybė Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nustatyta tvarka priima sprendimą, patvirtinantį, kad Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų.

19.3. Klientas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais, įskaitant Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.721 str. numatytą atvejį.

## **XX. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

20.1. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais bei 3.1 punkte išvardintais dokumentais.

20.2. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

20.3. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

20.4. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

20.5. Sutartis sudaryta lietuvių kalba. Šalys sutaria, kad elektroniniu parašu pasirašytas Sutarties egzempliorius turi originalaus dokumento galią.

20.6. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

20.7. Sutarties Šalys, keisdamos Bendrųjų sutarties sąlygų nuostatas, apie tai nurodo Specialiosiose sutarties sąlygose.

---

## PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIES SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

20 \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, esanti Konstitucijos pr. 3, Vilnius (kodas 188710061) (toliau – Klientas), atstovaujama ..... (*įrašyti*), veikiančio(s) pagal ..... (*įrašyti*), ir ..... (*įrašyti sutarties šalies pavadinimą, teisinę formą*), juridinio asmens kodas ..... (*įrašyti*), kurios registruota buveinė yra ..... (*įrašyti adresą*), duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama ..... (*įrašyti pareigas, vardą, pavardę*), veikiančio(s) pagal bendrovės įstatus, patvirtintus ..... (*įrašyti dokumento pavadinimą, datą ir numerį*) ir įregistruotus Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre (*jei tai ūkio subjektų grupė – atitinkami duomenys apie kiekvieną partnerį*) (toliau – Paslaugų teikėjas), sutartyje Klientas ir Paslaugų teikėjas vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaujantis ..... (*įrašyti pirkimo būdą*) būdu atlikto viešojo pirkimo ..... (*įrašyti pirkimo pavadinimą*) (pirkimo numeris – ..... (*įrašyti pirkimo numerį*)) (toliau – pirkimas) sąlygomis bei Paslaugų teikėjo pateiktu pasiūlymu susitarė ir sudarė šią paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis).

### I. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. Sutarties dalykas yra ***Žemės sklypų kadastriniai matavimai*** (toliau – Paslaugos).
- 1.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis, laikydamasis teisės aktuose įtvirtintų reikalavimų ir geriausios praktikos, suteikti Klientui Paslaugas, kurių detalus aprašymas, jų kokybė nustatyti techninėje specifikacijoje (1 priedas) ir pasiūlyme (2 priedas), o Klientas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis priimti Paslaugas ir apmokėti už jas Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais.
- 1.3. Perkamų Paslaugų kiekis (apimtis): ..... .
- 1.4. Paslaugų teikimo terminai: ..... .
- 1.5. Kitos Paslaugų teikimo sąlygos, kiek nėra aptartos Sutartyje, yra nustatytos pirkimo dokumentuose, techninėje specifikacijoje (1 priedas) ir yra Sutarties Šalims privalomos.

### II. PASLAUGŲ KAINA IR APMOKĖJIMAS

- 2.1. Pradinės Sutarties vertė yra ..... EUR be PVM. Sutartyje nurodytų Paslaugų įkainiai yra nurodyti Paslaugų teikėjo pasiūlyme.
- 2.2. Sutartyje ir jos galimiams keitimo atvejams yra pasirinktas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuotas įkainis. Šis kainos apskaičiavimo būdas yra viena iš esminių Sutarties sąlygų, kuri negali būti keičiama.
- 2.3. Paslaugų įkainiai bus perskaičiuojami pagal bendrą kainų lygio kitimą. Peržiūros momentas ir dažnumas: kai indeksas pakis **5** ar daugiau procentų lyginant su bazinės kainos indeksu. Indeksas, kuriuo bus remiamasi vertinant kainų lygio kitimą: BĮ Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalio svetainėje (<https://osp.stat.gov.lt/>) skelbiamas indeksas srityje „Ūkis ir finansai (makroekonomika)“, dalyje „Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos“, skiltyje „Ūkio subjektams suteiktų paslaugų kainų indeksai (PKI) ir kainų pokyčiai“, dalyje „Ūkio subjektams suteiktų paslaugų kainų indeksai“ skelbiamas indeksas „L68 Nekilnojamojo turto operacijos“;
- 2.4. Bendrųjų sutarties sąlygų 7.9 punktą netaikomas.

### III. PASLAUGŲ PRIĖMIMAS, ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Paslaugų perdavimas ir priėmimas įforminamas perdavimo-priėmimo aktu, kuris pasirašomas Paslaugų teikėjo ir Kliento įgaliotų atstovų, jeigu Paslaugos suteiktos laikantis Sutarties nuostatų. Klientas turi ne vėliau kaip po 5 (penkių) darbo dienų pasirašyti perdavimo-priėmimo aktą arba atmesti Paslaugų teikėjo prašymą pasirašyti perdavimo-priėmimo aktą, nurodydamas savo sprendimo motyvus bei priemones, kurių Paslaugų teikėjas privalo imtis, kad perdavimo-priėmimo aktas būtų pasirašytas.

3.2. Jeigu suteiktos Paslaugos neatitinka Sutartyje nustatytų kokybės reikalavimų Klientas turi teisę per 3 darbo dienas pareikšti Paslaugų teikėjui pretenziją, nurodant trūkumus, ir savo pasirinkimu pareikalauti, kad:

3.2.1. Paslaugų teikėjas neatlygintinai per protingą terminą pašalintų ar ištaisytų Paslaugų trūkumus arba atlygintų Kliento išlaidas joms ištaisyti arba pašalinti;

3.2.2. Paslaugų teikėjas grąžintų už kokybės reikalavimų neatitinkančias Paslaugas sumokėtas sumas ir nutraukti Sutartį, kai netinkamos kokybės Paslaugų suteikimas yra esminis Sutarties pažeidimas.

3.3. Jeigu Paslaugų teikėjas nepašalina trūkumų, Klientas turi teisę reikalauti proporcingai sumažinti Sutarties kainą ar mokėtinas sumas ir mokėti tik už tas Paslaugas ar jų dalį, kurios atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus.

### IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Paslaugų teikėjui Klientas gali skirti šias baudas už Sutarties pažeidimus, padarytus ne dėl Kliento kaltės:

4.1.1. Paslaugų teikėjui vėluojant suteikti Paslaugas užsakymuose nurodytais terminais, t. y. suteikia jas tik per papildomai suteiktą terminą – Paslaugų teikėjas moka 50 EUR dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną, iki tol, kol Paslauga bus tinkamai suteikta pagal Kliento pateiktus nurodymus;

4.1.2. Paslaugų teikėjui per Kliento nustatytą terminą nepašalinus nustatytų Paslaugų trūkumų arba atsisakius juos pašalinti (išskyrus atvejus, kai trūkumai yra nereikšmingi ir Paslaugos atitinka techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus) – Paslaugų teikėjas moka 50 EUR dydžio baudą už kiekvieną dieną, iki tol, kol Paslaugų trūkumai bus pašalinti.

4.2. Jei Paslaugų teikėjas nutraukia Sutartį vienašališkai ne dėl Kliento kaltės, Klientas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu ir Paslaugų teikėjas atlygina Klientui dėl Paslaugų teikėjo kaltės atsiradusius nuostolius kiek jų nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas.

### V. SUBTEIKĖJAI

5.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subteikėjai: *(surašyti pasiūlyme nurodytus, subteikėjus, jeigu tokių nėra parašyti žodį „nėra“)*. Paslaugų teikėjas įsipareigoja ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti Kliento atstovui subteikėjų kontaktinius duomenis ir subteikėjų atstovus.

### VI. SUTARTIES ESMINIAI PAŽEIDIMAI

6.1. Sutarties esminiu pažeidimu bus laikoma:

6.1.1. Jeigu Paslaugų teikėjas vėluoja 30 dienų suteikti Paslaugas;

6.1.2. jeigu Paslaugų teikėjas siekia padidinti Sutarties kainą (t. y. nevykdo Sutarties už Sutartyje nustatytą Paslaugų kainą (įkainius));

6.1.3. jeigu Paslaugos teikiamos netinkamai ar nekokybiškai ir Paslaugų teikėjas ilgiau nei 30 dienų vėluoja ištaisyti nurodytų Paslaugų trūkumų;

6.1.4. Paslaugų teikėjas Sutarties įgyvendinimui pasitelkia specialistą, neturintį tinkamos kvalifikacijos, arba neranda darbuotojo, turinčio reikiamą kvalifikaciją;

6.1.5. jeigu Paslaugų teikėjas pasitelkė Sutartyje nenumatytus subtiekejus ar pakeitė subtiekejus negavęs Kliento sutikimo;

6.1.6. jei Paslaugų teikėjas daugiau nei 30 dienų vėluoja pradėti teikti Paslaugas arba Paslaugas teikia taip lėtai, kad jas suteikti per Sutartyje nustatytą terminą tampa nebeįmanoma ir nepateikia jokių objektyvių priežasčių tokiam terminų nesilaikymui pagrįsti;

6.1.7. Sutartį vykdo tokios teisės neturintis (-ys) asmuo (-enys);

6.1.8. kiti atvejai, kurie atitinka Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus.

6.2. Nustačius esminį Sutarties pažeidimą, Klientas turi teisę:

6.2.1. vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjus Paslaugų teikėją prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų;

6.2.2. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

6.2.3. gali taikyti abu aukščiau išvardytus atvejus.

## VII. GARANTIJA

7.1. Bendrųjų sutarties sąlygų XV skyrius netaikomas.

## VIII. KITOS NUOSTATOS

8.1. Paslaugų teikėjas Sutarčiai vykdyti skiria atsakingą Sutarties vykdytoją (us):  
....., tel. ...., el. paštas: .....

8.2. Klientas Sutarčiai vykdyti skiria atsakingą Sutarties vykdytoją (-us):.....,  
tel.:....., el. paštas:.....

## IX. SUTARTIES PRIEDAI

9.1. Techninė specifikacija – Sutarties 1 priedas;

9.2. Pasiūlymas – Sutarties 2 priedas;

9.3. Paslaugų perdavimo – priėmimo aktas – Sutarties 3 priedas.

## X. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

### Klientas:

Pavadinimas

Adresas

Juridinio asmens kodas

PVM mokėtojo kodas

Banko sąskaitos Nr.

Bankas

Banko kodas

Tel. Nr.

El. p.

Atstovo vardas, pavardė

Atstovo pareigos

(parašas)

(data)

### Paslaugų teikėjas:

Pavadinimas

Adresas

Juridinio asmens kodas

PVM mokėtojo kodas

Banko sąskaitos Nr.

Bankas

Banko kodas

Tel. Nr.

El. p.

Atstovo vardas, pavardė

Atstovo pareigos

(parašas)

(data)

## PASIŪLYMAS

2023-09-29

### ŽEMĖS SKLYPŲ KADASTRINIAI MATAVIMAI

Dalyvio pavadinimas ir kodas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių pavadinimai ir kodai)	UAB „Inreal Geo“, 302604810
Dalyvio adresas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių adresai)	Žalgirio g. 92, Vilnius
Dalyvio įgaliotas asmuo pasirašyti pasiūlymą	
Dalyvio įgaliotas asmuo bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais	

Pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.

Siūlome šias paslaugas:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Preliminari 36 mėn. paslaugų Apimtis*	Vnt. įkainis EUR be PVM	Preliminari 36 mėn. kaina EUR be PVM
1	2	3	4	5	6=4x5
1.	<b>Žemės sklypų kadastriniai matavimai, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklų koordinates valstybinėje koordinacių sistemoje, kurios sudaro uždara kontūrą ir pagal kurias apskaičiuojamas sklypo plotas, kai sklypo plotas yra:</b>				
1.1.	Iki 0,5 ha imtinai	Sklypų skaičius	500	275,00	137500,00
1.2.	virš 0,5 iki 1 ha imtinai	Sklypų skaičius	160	385,00	61600,00
1.3.	virš 1 iki 2 ha imtinai	Sklypų skaičius	100	440,00	44000,00
1.4.	virš 2 iki 5 ha imtinai	Sklypų skaičius	70	715,00	50050,00
1.5.	virš 5 iki 20 ha imtinai	Sklypų skaičius	30	1320,00	39600,00
1.6.	virš 20 ha ir daugiau	Sklypų skaičius	20	1980,00	39600,00
2.	Žemės sklypų planai, nurodant savarankiškai funkcionuojantiems pastatams ir įrenginiams, Nekilnojamojo turto registre įregistruotiems	Planų skaičius	40	371,80	14872,00

	atskiris objektas, tenkančias dalis				
3.	Žemės sklypų planai servitutų nustatymui	Planų skaičius	20	286,00	5720,00
4.	Žemės sklypų planai naudojimo būdo pakeitimui ir (ar) kadastro duomenų pakeitimui	Planų skaičius	50	110,00	5500,00
<b>PVM EUR 83672,82</b>					
<b>Bendra preliminarini 36 mėn. pasiūlymo kaina su PVM 482114,82 EUR (keturi šimtai aštuoniasdešimt du tūkstančiai šimtas keturiolika eurų 82 ct)</b>					

\* Perkančioji organizacija neįsipareigoja įsigyti visos techninėje specifikacijoje nurodytos preliminarios paslaugų apimtys. Paslaugų teikimo laikotarpiu (36 mėn.) preliminarūs paslaugų kiekiai pagal perkančiosios organizacijos poreikį gali didėti arba mažėti. Tiksliai paslaugų apimtis maksimaliai paslaugų preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu atliekant atnaujintus varžymus, bus įsigyjama ne daugiau kaip už 363.000,00 Eur su PVM.

Į kainą įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su pirkimo sutarties vykdymu susijusios, tame tarpe elektroninių sąskaitų faktūrų pateikimo, išlaidos.

*Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus dalyviui nereikia mokėti PVM, jis nurodo bendrą pasiūlymo kainą be PVM ir priežastis, dėl kurių PVM nemoka.*

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų atlikti darbų / teikti paslaugų dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

Eil. nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomos suteikti paslaugos	Partnerio paslaugų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			EUR su PVM	Proc.
Viso:				

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti subtiekejus, kurių pajėgumais, t. y. siekdamas atitikti kvalifikacijos reikalavimus, remiasi, taip pat nurodyti ir kitus žinomus subtiekejus.

Eil. nr.	Pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomos suteikti paslaugos	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekėjus	
			EUR su PVM	Proc.
Subtiekėjai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitikimą				
Viso:				
Kiti žinomi subtiekėjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiama įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį				

Viso:

**Pastaba.** Tiekėjo (tiekėjų grupės partnerių) ir subtiektėjų bendra numatomų teikti paslaugų vertė turi atitikti bendrą pasiūlymo sumą EUR su PVM.

Siūlomos paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. nr.	Dokumentų pavadinimai
1.	Užpildytas ir pasirašytas EBVPD.
2.	Konfidencialu A. Subaitė įgaliojimas
3.	Pasiūlymo užtikrinimas

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumente esanti konfidenciali informacija <sup>1</sup> (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
1.	Konfidencialu A. Subaitė įgaliojimas	1	Pateikiami asmens konfidencialūs duomenys

Užtikriname pasiūlymo galiojimą pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis pervedant užstatą į banko sąskaitą, 2000,00 Eur.

Deklaruojame, kad dalyviui, kitiems ūkio subjektams, kurių pajėgumais remiamasi (tais atvejais, jeigu jų vykdomos pirkimo sutarties vertės dalis yra didesnė kaip 10 proc.) netaikomi 2022 m. balandžio 8 d. Tarybos Reglamente (ES) 2022/576 nustatyti ribojimai.

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Pardavimų koordinatore  
Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo

parašas

Agnė Subaitė  
vardas ir pavardė

<sup>1</sup> Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.